

# Contratos para la prestación del servicio de atención de la recepción de los edificios centrales y gestión del alquiler de salas de reuniones a la Red de Parques

**Fecha de la primera publicación del documento:** 16/12/2019 16:33:14

**Fecha de la última publicación del documento:** 05/01/2021 09:32:03

**Código del expediente:** PCTB2019009

**Tipo de Anuncio:** Anuncio

**Estado de la tramitación:** Formalización del contrato

**Licitación electrónica:** Sí

**Dirección Web de licitación electrónica:** <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 1.375.438,52

**Fecha de la adjudicación:** 14/07/2020

**Resolución:** PCTB2019009\_Resolucion\_Adjudicacion (PDF 267 KB)

---

## Organismos

**Poder Adjudicador:** A48177752 - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia  
Código NUTS:ES213  
Dirección postal:Ibaizabal bidea, edificio101. 48170 Zamudio (Bizkaia)  
Dirección Web:<http://www.parke.eus>

**Ámbito:** Bizkaia

**Entidad Impulsora:** A48177752 - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

**Órgano de Contratación:** Consejo de administración

**Entidad Tramitadora:** A48177752 - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

**Mesa de contratación:** Mesa de contratación - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

**Tipo de poder:** Otro

**Otro tipo de poder:** Sociedad anónima pública

**Actividad Principal:** Asuntos económicos y financieros

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

**Obtención de documentación e información:** **Contacto Técnico**  
Dirección postal: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, Ibaizabal Bidea, 101 - 48170 - Zamudio  
Teléfono: 944039500

### Contacto Administrativo

Dirección postal: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, Ibaizabal Bidea, 101 - 48170 - Zamudio  
Teléfono: 944039500

**Órgano de recurso:** Nombre: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
País: ES  
Correo electrónico: oarc@euskadi.eus  
Órgano de recurso principal: Sí

## Objeto

**Tipo del Contrato:** Servicios

**Objeto del contrato:** Contratos para la prestación del servicio de atención de la recepción de los edificios centrales y gestión del alquiler de salas de reuniones a la Red de Parques

**CPV:** 79952000-2 - Servicios de eventos (Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales) (Principal)

79992000-4 - Servicios de recepción

**Lugar ejecución principal en la Unión Europea:** Sí

**NUTS del lugar de ejecución principal:** ES213 - Bizkaia (Principal)

ES211 - Araba/Álava

ES212 - Gipuzkoa

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):** No

**División en lotes:** Sí

**Pueden presentarse ofertas para (en caso de división en lotes)** Todos los lotes

**Lotes:** Identificador: Lote I : PARQUE TECNOLÓGICO-TEKNOLOGI ELKARTEGIA, S.A.  
Objeto: Lote I : PARQUE TECNOLÓGICO-TEKNOLOGI ELKARTEGIA, S.A.  
Presupuesto sin IVA: 842.013,71  
Presupuesto con IVA: 1.018.836,59  
Valor estimado: 842013.71  
Se aceptan variantes: No  
CPVs:

79952000-2 - Servicios de eventos (Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales)

79992000-4 - Servicios de recepción

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES213 - Bizkaia

ES211 - Araba/Álava

ES212 - Gipuzkoa

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

Precio anual servicio recepción (Ponderación: 30)

Canon anual gestión salas (Ponderación: 30)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: Lote II : PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO DE GIPUZKOA-GIPUZKOAKO ZIENTZIA ETA TEKNOLOGIA PARKEA, S.A.

Objeto: Lote II : PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO DE GIPUZKOA-GIPUZKOAKO ZIENTZIA ETA TEKNOLOGIA PARKEA, S.A.

Presupuesto sin IVA: 351.752,32

Presupuesto con IVA: 425.620,31

Valor estimado: 351752.32

Se aceptan variantes: No

CPVs:

79952000-2 - Servicios de eventos (Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales)

79992000-4 - Servicios de recepción

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES212 - Gipuzkoa

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

Precio anual servicio recepción (Ponderación: 30)

Canon anual gestión salas (Ponderación: 30)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: Lote III : PARQUE TECNOLÓGICO DE ÁLAVA-ARABAKO TEKNOLOGI ELKARTEGIA, S.A.

Objeto: Lote III : PARQUE TECNOLÓGICO DE ÁLAVA-ARABAKO TEKNOLOGI ELKARTEGIA, S.A.

Presupuesto sin IVA: 181.672,49

Presupuesto con IVA: 219.823,71

Valor estimado: 181672.49

Se aceptan variantes: No

CPVs:

79952000-2 - Servicios de eventos (Servicios administrativos sociales, educativos, sanitarios y culturales)

79992000-4 - Servicios de recepción

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES211 - Araba/Álava

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

Precio anual servicio recepción (Ponderación: 30)

Canon anual gestión salas (Ponderación: 30)

Este contrato podrá ser renovado: No  
 Información sobre las opciones: No  
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No  
 El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

<b>Se aceptan variantes:</b>	No
<b>Información sobre las opciones</b>	No
<b>Precios unitarios:</b>	No
<b>Valor estimado:</b>	1.375.438,52
<b>Presupuesto del contrato sin IVA:</b>	1.375.438,52
<b>Presupuesto del contrato con IVA:</b>	1.664.280,61
<b>IVA(s) del presupuesto del contrato:</b>	(21%)
<b>Modo de acceso a los pliegos:</b>	<a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a>
<b>Reservado a talleres protegidos:</b>	No
<b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>	No
<b>Prórrogas:</b>	Sí
<b>Número de prórrogas:</b>	2
<b>Duración del contrato o plazo de ejecución:</b>	3 Años, Fecha inicio plazo: 01/05/2020
<b>Descripción de las renovaciones:</b>	Por periodos anuales hasta un máximo de dos años adicionales al plazo de duración del punto 5 de la carátula..
<b>Tramitación:</b>	Ordinaria
<b>Procedimiento de adjudicación:</b>	Abierto
<b>El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las</b>	No

**ofertas iniciales sin negociación**

<b>Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociarán:</b>	No
<b>Se realizará una subasta electrónica:</b>	No
<b>Se trata de contratos periódicos</b>	No
<b>Se utilizará el pedido electrónico:</b>	No
<b>Se aceptará la facturación electrónica:</b>	No
<b>Se utilizará el pago electrónico:</b>	No
<b>Situación económica y financiera:</b>	Sí
<b>Capacidad técnica y profesional:</b>	No
<b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:</b>	No
<b>Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato</b>	No
<b>Criterios de adjudicación:</b>	Pluralidad de criterios
<b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>	Criterio: Precio anual servicio recepción Ponderación: 30  Criterio: Canon anual gestión salas Ponderación: 30
<b>Criterios de calidad (en su caso):</b>	Criterio: Juicio de valor Ponderación: 36

Criterio: Criterios sociales y medioambientales  
 Ponderación: 4

<b>Contrato Menor:</b>	No
<b>Acuerdo Marco:</b>	No
<b>Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición</b>	No
<b>Sistema dinámico de adquisición:</b>	No
<b>Contratación conjunta:</b>	No
<b>Recurso:</b>	Sí
<b>Financiado con fondos de la Unión Europea:</b>	No
<b>Lugar de presentación de solicitudes:</b>	Dirección postal: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, Ibaizabal Bidea, 101 - 48170 - Zamudio Teléfono: 944039500
<b>Fecha límite de presentación:</b>	24/01/2020 23:59
<b>Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:</b>	13/01/2020 23:59
<b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>	ES - Español EU - Euskera
<b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:</b>	6 Meses
<b>Depósitos y garantías exigidos:</b>	<b>Definitivo</b> , 5% del precio anual ofertado para el servicio de recepción más el 5% del canon anual ofertado
<b>Cláusulas administrativas particulares:</b>	PCTB2019009_PCAP_firmado (PDF 502 KB)
<b>Pliego de bases técnicas:</b>	PCTB2019009_PPT_y_Anejos V2_certificado (PDF 73 KB) Corrección del título del Lote III

**Carátula:** PCTB2019009\_Caratula\_firmado (PDF 306 KB)

**Otros:** PCTB2019009\_Modelo\_contrato\_certificado (PDF 393 KB)  
Modelo contrato

**Documento europeo  
único de contratación  
electrónico (DEUC):** espd-request (ZIP 89 KB)

**Memoria justificativa:** PCTB2019009\_Memoria\_firmada (PDF 246 KB)

## Resolución

**Nº de ofertas recibidas de  
pyme:** 3

**Nº de ofertas recibidas de  
otros Estados miembro de la  
UE:** 0

**Nº de ofertas recibidas de  
terceros países:** 0

**Nº de ofertas recibidas por  
vía electrónica:** 3

**Empresas Licitadoras:** Razón social: AZAFATAN ALKARTEA LANKOR, S.L.  
CIF/NIF: B20309845  
Clasificación: EI  
Es PYME: No  
Sede Social Unión Europea: Sí  
Código NUTS: ES212  
Provincia: Gipuzkoa  
Municipio: Donostia / San Sebastián  
Dirección postal: Empresarial Zuatzu. Edificio Zurrio  
Código postal: 20018  
Teléfono 1: 943428111  
Email: lankor@lankor.eus

Razón social: TRADUCTORES E INTÉRPRETES, S. A.  
CIF/NIF: A48071518  
Clasificación: EI  
Es PYME: Sí  
Sede Social Unión Europea: Sí  
Código NUTS: ES213  
Provincia: Bizkaia  
Municipio: Bilbao  
Dirección postal: San Vicente, 8; Edificio Albia II, 7ª  
Código postal: 48001  
Teléfono 1: +34944235336  
Email: info@tisasa.es

Razón social: KASTA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.  
CIF/NIF: B01334192  
Nº Registro: 03718  
Clasificación: EI  
Es PYME: No  
Sede Social Unión Europea: Sí  
Código NUTS: ES211  
Provincia: Araba/Álava  
Municipio: Vitoria-Gasteiz  
Dirección postal: C/ Hermanos Lumière,11-Bajo  
Código postal: 01510  
Teléfono 1: 945297016  
Email: gibarrondo@kmeetings.com

## Adjudicación

**Fecha de la adjudicación:** 14/07/2020

**Resolución:** PCTB2019009\_Resolucion\_Adjudicacion (PDF 267 KB)  
14/07/2020

**Datos de adjudicación:** Lote: Lote I : PARQUE TECNOLÓGICO-TEKNOLOGI ELKARTEGIA, S.A.  
Plazo: 3 Años  
Razón social: TRADUCTORES E INTÉRPRETES, S. A.  
Precio sin IVA: 127.977  
Precio con IVA: 154.852,17  
Observaciones: Canon alquiler salas 73.950,00 euros + IVA  
Nº de licitadores presentados: 1  
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1  
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0  
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0  
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1  
Lugar ejecución en la Unión Europea: Sí  
NUTS del lugar de ejecución:  
ES213 - Bizkaia

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Lote: Lote II : PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO DE GIPUZKOA-GIPUZKOAKO ZIENTZIA ETA TEKNOLOGIA PARKEA, S.A.  
Plazo: 3 Años  
Razón social: TRADUCTORES E INTÉRPRETES, S. A.  
Precio sin IVA: 31.000  
Precio con IVA: 37.510  
Observaciones: Canon alquiler salas 46.900,00 euros+IVA  
Nº de licitadores presentados: 2  
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2  
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0  
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0  
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2  
Lugar ejecución en la Unión Europea: Sí  
NUTS del lugar de ejecución:



ES212 - Gipuzkoa

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Lote: Lote III :PARQUE TECNOLÓGICO DE ÁLAVA-ARABAKO TEKNOLOGI ELKARTEGIA, S.A.

Plazo: 3 Años

Razón social: KASTA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.

Precio sin IVA: 31.020

Precio con IVA: 37.534,2

Observaciones: Caanon alquiler salas 32.320,00 euros+IVA

Nº de licitadores presentados: 1

Nº de ofertas recibidas de pyme: 1

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Lugar ejecución en la Unión Europea: Sí

NUTS del lugar de ejecución:

ES211 - Araba/Álava

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

## Desierto

No existe información para los desiertos

## Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

## Formalización Contrato

**Datos de la formalización:** Razón social: TRADUCTORES E INTÉRPRETES, S. A.  
Fecha de firma: 07/08/2020

Razón social: KASTA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.  
Fecha de firma: 07/08/2020

## Cláusulas especiales

### Medioambientales

Otros (Criterios de Adjudicación, Condiciones especiales de ejecución)

PCTB2019009\_Caratula\_firmado (PDF 306 KB)

### Sociales

Condiciones laborales mínimas de las empresas contratistas (Condiciones especiales de ejecución)

PCTB2019009\_PCAP\_firmado (PDF 502 KB)

### Igualdad de Mujeres y Hombres

Acreditación de la solvencia técnica en igualdad de mujeres y hombres (Condiciones especiales de ejecución)

PCTB2019009\_PCAP\_firmado (PDF 502 KB)

## Contrato

**Adjudicatario** [PCTB2019009446\\_000000000000000000000001](#)

KASTA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.

**Adjudicatario** [PCTB2019009446\\_000000000000000000000002](#)

TRADUCTORES E INTÉRPRETES, S. A.

## Tablón

**Informe acuerdos de la mesa:** Acta apertura Sobre A  
Fichero: ActaApertura SobreA (PDF 2 MB)

Acta apertura Sobre B  
Acta apertura Sobre B, con fecha corregida  
Fichero: 02\_PCTB2019009\_Acta\_apertura\_sobreB (PDF 625 KB)

Acta informe técnico Sobre B  
Fichero: 03\_PCTB2019009\_ActaAcuerdoComite (PDF 6 MB)

Propuesta de clasificación  
Fichero: PCTB2019009\_Acuerdo\_OrganoContratacion (PDF 2 MB)

**Informe apertura de plicas:** Apertura Sobre C  
Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas  
Pública: Sí  
Lugar: Sala Virtual: [https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo\\_ParqueTB\\_es.html](https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_ParqueTB_es.html)  
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública  
Fecha de la Apertura: 04/03/2020 16:00

## Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo