

Servicio de mantenimiento de instalaciones de calefacción, vapor, agua caliente sanitaria y aires

Fecha de la primera publicación del documento: 09/09/2020 17:20:14

Fecha de la última publicación del documento: 11/12/2020 09:20:04

Código del expediente: AB 3-19

Tipo de Anuncio: Anuncio

Estado de la tramitación: Formalización del contrato

Licitación electrónica: Sí

Dirección Web de licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Presupuesto del contrato sin IVA: 111.584,8

Fecha de la adjudicación: 29/10/2020

Resolución: 3-19-1.1DA13AcuerdoAdjudicacion_ (PDF 475 KB)

Organismos

Poder Adjudicador: B01480334 - INDESA 2010 S.L.
Código NUTS:ES211
Dirección postal:Domingo Beltran, 2. 01012 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web:<http://www.araba.eus/sociedadespublicas>

Ámbito: Araba/Álava

Entidad Impulsora: B01480334 - INDESA 2010 S.L.
Dirección postal:Domingo Beltran, 2 01012 Vitoria-Gasteiz (Araba/Alava)
Dirección Web:<http://www.araba.eus/sociedadespublicas>
Teléfono:945233653
Email:indesa2010sl@araba.eus

Órgano de Contratación: B01480334

Entidad Tramitadora: B01480334 - INDESA 2010 S.L.
Dirección postal:Domingo Beltran, 2 01012 Vitoria-Gasteiz (Araba/Alava)
Dirección Web:<http://www.araba.eus/sociedadespublicas>
Teléfono:945233653
Email:indesa2010sl@araba.eus

Mesa de contratación: Mesa de Contratación - INDESA 2010 S.L.

Tipo de poder: Autoridad regional o local

Actividad Principal: Protección social

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Obtención de documentación e información:

Contacto Técnico

Dirección postal: General Alava 10 - 5 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Alava)
Dirección Web: <http://www.indesa2010.eus>
Teléfono: 945233653
Email: indesa2010sl@araba.eus

Contacto Administrativo

Dirección postal: General Alava nº 10 - 5 01012 Vitoria-Gasteiz (Araba/Alava)
Dirección Web: <http://www.indesa2010.eus>
Teléfono: 945233653
Email: indesa2010sl@araba.eus

Órgano de recurso:

Nombre: Titular Departamento de Políticas Sociales DIPUTACION FORAL DE ALAVA
Dirección: Plaza de la provincia s/n
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Código postal: 01001
País: ES
Teléfono: +34 945181818
Web: <http://www.araba.eus>
Órgano de recurso principal: Sí

Servicio de información sobre recursos:

Nombre: Contacto Técnico
Dirección: Domingo Beltran, 2 01012 Vitoria-Gasteiz (Araba/Alava)
Localidad: Vitoria-Gasteiz
País: ES
Teléfono: +34 945233653
Correo electrónico: indesa2010sl@araba.eus
Web: <http://www.araba.eus/sociedadespublicas>
Órgano de recurso principal: No

Objeto

Tipo del Contrato: Servicios

Objeto del contrato: instalaciones de calefacción, vapor, agua caliente, aire

CPV: 50721000-5 - Puesta a punto de instalaciones de calefacción (Principal)
51130000-2 - Servicios de instalación de generadores de vapor, turbinas, compresores y quemadores
50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Lugar ejecución principal en la Unión Europea: Sí

NUTS del lugar de ejecución principal: ES211 - Araba/Álava (Principal)

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública No

(ACP):

División en lotes: Sí

Lotes: Identificador: Lote 1
Objeto: Mantenimiento preventivo y correctivo instalaciones de calefacción y agua caliente sanitaria
Presupuesto sin IVA: 20.632,8
Presupuesto con IVA: 24.965,59
Valor estimado: 28966.8
Se aceptan variantes: No
CPVs:
50721000-5 - Puesta a punto de instalaciones de calefacción
NUTS del lugar de ejecución principal:
ES211 - Araba/Álava
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):
Precio (Ponderación: 60)
Criterios de calidad (en su caso):
Desarrollo y mejora oferta (Ponderación: 40)
Este contrato podrá ser renovado: No
Información sobre las opciones: No
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: Lote 2
Objeto: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones de vapor, agua caliente sanitaria, tratamiento de aguas de alimentación de sala de caldera y servicio encendido de caldera de vapor
Presupuesto sin IVA: 81.240
Presupuesto con IVA: 98.300,4
Valor estimado: 109488
Se aceptan variantes: No
CPVs:
51130000-2 - Servicios de instalación de generadores de vapor, turbinas, compresores y quemadores
NUTS del lugar de ejecución principal:
ES211 - Araba/Álava
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):
precio (Ponderación: 60)
Criterios de calidad (en su caso):
desarrollo y mejora oferta servicio (Ponderación: 40)
Este contrato podrá ser renovado: No
Información sobre las opciones: No
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: Lote 3
Objeto: Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de producción de frío, equipos de renovación de aire exterior
Presupuesto sin IVA: 9.712
Presupuesto con IVA: 11.751,52
Valor estimado: 13654.4
Se aceptan variantes: No
CPVs:
50700000-2 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
NUTS del lugar de ejecución principal:
ES211 - Araba/Álava

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

precio (Ponderación: 60)

Criterios de calidad (en su caso):

desarrollo y mejora de oferta (Ponderación: 40)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Se aceptan variantes:	No
Información sobre las opciones	No
Precios unitarios:	No
Valor estimado:	152.109,2
Presupuesto del contrato sin IVA:	111.584,8
Presupuesto del contrato con IVA:	135.017,61
Observaciones del presupuesto:	El valor estimado contempla una duración de 4 años del contrato, una cantidad estimada de modificación y una estimación de consumos de material en el mantenimiento correctivo
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Iva (21%)
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Prórrogas:	No
Duración del contrato o plazo de ejecución:	4 Años
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto

El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin negociación	No
Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociarán:	No
Se realizará una subasta electrónica:	No
Se trata de contratos periódicos	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Situación económica y financiera:	Sí
Capacidad técnica y profesional:	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:	No
Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato	No
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PRECIO Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su	Criterio: DESARROLLO Y MEJORA PRESTACION DE SERVICIO

caso):	Ponderación: 40
Contrato Menor:	No
Acuerdo Marco:	No
Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición	No
Sistema dinámico de adquisición:	No
Contratación conjunta:	No
Recurso:	No
Financiado con fondos de la Unión Europea:	No
Lugar de presentación de solicitudes:	Dirección postal: Licitación electronica Dirección Web: http://www.indesa2010.eus Teléfono: 945233653 Email: indesa2010sl@araba.eus
Fecha límite de presentación:	25/09/2020 14:30
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	ES - Español EU - Euskera
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:	2 Meses
Depósitos y garantías exigidos:	Definitivo , 5% del importe de adjudicación
Cláusulas administrativas particulares:	3-19-1.1DA2SERVICIOS ABIERTOXX(Indesa) (PDF 539 KB)
Pliego de bases técnicas:	3-19-1.1DA5PPTINSTALACIONESsinsespefi (PDF 507 KB)
Carátula:	3-19-1.1DA4C C UNICO (PDF 465 KB)
Modelo de proposición	3-19-1.1DA6anexosbilingues2018(Indesa) (PDF 905 KB)

económica: Incluye anexos que integra el modelo de oferta

Memoria justificativa: 3-19-1.1.1DA1Necesidades de contratación (PDF 35 KB)

Aprobación del expediente: 3-19-1.1DA6Aprobaciónpliegos (PDF 192 KB)

Resolución

Nº de ofertas recibidas de pyme: 1

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Empresas Licitadoras: Razón social: VENTICLIMA, S.A.
CIF/NIF: A01011550
Clasificación: EI
Es PYME: Sí
Sede Social Unión Europea: Sí
Código NUTS: ES211
Provincia: Araba/Álava
Municipio: Vitoria-Gasteiz
Dirección postal: Portal de Gamarra, 36
Código postal: 01013
Teléfono 1: 945254000
Email: angel@venticlima.es

Adjudicación

Fecha de la adjudicación: 29/10/2020

Resolución: 3-19-1.1DA13AcuerdoAdjudicacion_ (PDF 475 KB)
29/10/2020

Datos de adjudicación: Lote: Lote 1
Plazo: 4 Años
Razón social: VENTICLIMA, S.A.
Precio sin IVA: 3.202,55
Precio con IVA: 4.003,2
Observaciones: PRECIO ANUAL - ADEMÁS PRECIO UNITARIO 30 ? /HORA

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Lugar ejecución en la Unión Europea: Sí
NUTS del lugar de ejecución:
ES211 - Araba/Álava

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Lote: Lote 3
Plazo: 4 Años
Razón social: VENTICLIMA, S.A.
Precio sin IVA: 1.520
Precio con IVA: 1.900
Observaciones: PRECIO ANUAL - ADEMÁS PRECIO UNITARIO 30 ? /HORA
Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Lugar ejecución en la Unión Europea: Sí
NUTS del lugar de ejecución:
ES211 - Araba/Álava

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Desierto

Fecha del desierto: 29/10/2020
Resolución: 3-19-1.1DA13AcuerdoAdjudicacion_ (PDF 475 KB)

Datos de desierto: Lote: Lote 2
Precio sin IVA: 0
Precio con IVA: 0
Nº de licitadores presentados: 0

Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

Formalización Contrato

Contrato: 3-19-1.1DA17Contrato Venticlima SA_signed (PDF 113 KB)
01/01/2021

Fecha de publicación: 01/01/2021

Datos de la formalización: Plazo: 4 años
Razón social: VENTICLIMA, S.A.
Fecha de firma: 01/01/2021

Cláusulas especiales

Sociales

Otros (Criterios de Adjudicación)

3-19-1.1DA4C C UNICO (PDF 465 KB)

Contrato

No existe información para Contratos

Tablón

Informe apertura de plicas: Apertura sobre B y C
Clasificación de la apertura: Apertura de juicios de valor
Pública: Sí
Lugar: licitación electrónica https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_DFA_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
Fecha de la Apertura: 30/09/2020 10:00

Acta apertura sobre b y C
Clasificación de la apertura: Apertura de juicios de valor
Pública: Sí
Lugar: En streaming
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
Fecha de la Apertura: 30/09/2020 10:00
Fichero: 3-19-1.1DA8 Acta apertura sobre C y B (PDF 34 KB)

acto de apertura
Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas
Pública: Sí
Lugar: Puede seguirse en streaming https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_DFA_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
<https://vimeo.com/471076600>
Fecha de la Apertura: 22/10/2020 09:00

Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo