

CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE REDACCIÓN DE ESTUDIOS PREVIOS Y ANTEPROYECTO PARA LA REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD EDIFICATORIA TIPO DEL ÁREA DELIMITADA EN EL BARRIO DE INTXAURRONDO (CALLES LOS LUISES, GAZTELU Y PASEO DE ZARATEGI) DE DONOSTIA / SAN SEBASTIÁN.

Fecha de la primera publicación del documento: 15/12/2020 10:04:05

Fecha de la última publicación del documento: 26/03/2021 14:02:19

Código del expediente: 03/2020

Tipo de Anuncio: Anuncio

Estado de la tramitación: Cerrados/en estudio, pendientes de adjudicación

Licitación electrónica: No

Presupuesto del contrato sin IVA: 20.000

Organismos

Poder Adjudicador: Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Código NUTS:ES212
Dirección postal:Peñaflorida. 14 - 1º 20003 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa)
Dirección Web:<http://www.donostia.eus>

Ámbito: Gipuzkoa

Entidad Impulsora: Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Dirección postal:Peñaflorida. 14 - 1º 20003 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa)
Dirección Web:<http://www.donostia.eus>
Teléfono:943481765
Email:etxegintza@donostia.eus

Órgano de Contratación: Presidente del Consejo de Administración

Entidad Tramitadora: Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Dirección postal:Peñaflorida. 14 - 1º 20003 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa)
Dirección Web:<http://www.donostia.eus>
Teléfono:943481765
Email:etxegintza@donostia.eus

Mesa de contratación: Mesa de Contratación - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

Tipo de poder: Otro

Otro tipo de poder: Entidad Publica Empresarial de Vivienda de San Sebastián

Actividad Principal:	Vivienda y servicios comunitarios
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No
Obtención de documentación e información:	Contacto Técnico Dirección postal: C/ Peñafiorida 14, 1º 20004 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.donostia.eus Teléfono: 943481765 Email: etxegintza@donostia.eus Contacto Administrativo Dirección postal: C/ Peñafiorida, 14, 1º 20004 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.donostia.eus Teléfono: 943481765 Email: etxegintza@donostia.eus
Órgano de recurso:	Nombre: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Localidad: Vitoria-Gasteiz País: ES Correo electrónico: oarc@euskadi.eus Órgano de recurso principal: Sí
Servicio de información sobre recursos:	Nombre: Contacto Técnico Dirección: Mari, 1. 20003 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa) Localidad: Donostia/San Sebastián País: ES Teléfono: +34 943481765 Correo electrónico: etxegintza@donostia.eus Web: http://www.donostia.eus Órgano de recurso principal: No
Objeto	
Tipo del Contrato:	Servicios
Objeto del contrato:	El objeto del contrato lo constituye la prestación de los servicios de redacción de los documentos de Estudios previos y Anteproyecto para la rehabilitación de la unidad edificatoria tipo del área delimitada en el Barrio de Intxaurreondo por los números 1 a 15, 17 a 37, 39, 41 y 43 de la calle Los Luises, los números 1 a 27, y 29 de la calle Gaztelu y los números 33, 35, 37 y 39 del Paseo de Zarategi de Donostia / San Sebastián.
CPV:	71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos (Principal)
Lugar ejecución principal en la Unión Europea:	Sí
NUTS del lugar de ejecución principal:	ES212 - Gipuzkoa (Principal)

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Información sobre las opciones	No
Precios unitarios:	No
Valor estimado:	20.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	20.000
Presupuesto del contrato con IVA:	24.200
IVA(s) del presupuesto del contrato:	(21%)
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Prórrogas:	No
Duración del contrato o plazo de ejecución:	3 Meses
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin negociación	No

Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociarán:	No
Se realizará una subasta electrónica:	No
Se trata de contratos periódicos	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Situación económica y financiera:	Sí
Capacidad técnica y profesional:	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:	Sí
Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato	No
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica Ponderación: 40
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: a) Metodología para la realización del Estudio Previo y redacción del Anteproyecto Ponderación: 15 Criterio: b) Planificación del Estudio Previo y Anteproyecto Ponderación: 10 Criterio: c) Desarrollo de cálculos energéticos fuera del ámbito de la certificación energética

Ponderación: 10

Criterio: d) Documentación a presentar para análisis de las soluciones de intervención
Ponderación: 10

Criterio: e) Proceso de participación ciudadana y agentes
Ponderación: 15

Contrato Menor:	No
Acuerdo Marco:	No
Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición	No
Sistema dinámico de adquisición:	No
Contratación conjunta:	No
Recurso:	No
Financiado con fondos de la Unión Europea:	No
Lugar de presentación de solicitudes:	Dirección postal: C/ San Marcial, 2, bajo 20005 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.donostia.eus Teléfono: 943481765 Email: etxegintza@donostia.eus
Fecha límite de presentación:	30/12/2020 14:00
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	ES - Español EU - Euskera
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:	2 Meses
Depósitos y garantías exigidos:	Definitivo , Importe equivalente al 5% del precio final ofertado, excluido el IVA.
Cláusulas administrativas particulares:	PCAP (PDF 351 KB) APA (PDF 331 KB)

Pliego de bases técnicas: PPT (PDF 413 KB)
PTA (PDF 410 KB)

Carátula: KARATULA (PDF 226 KB)
CARATULA (PDF 232 KB)

Resolución

Nº de ofertas recibidas de pyme: 0

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0

Adjudicación

No existe información para la adjudicación

Desierto

No existe información para los desiertos

Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

Formalización Contrato

No existe información para la formalización del contrato

Cláusulas especiales

Sociales

Condiciones laborales mínimas de las empresas contratistas (Condiciones especiales de ejecución)

CARATULA (PDF 232 KB)

Otros (Condiciones especiales de ejecución)

Contrato

No existe información para Contratos

Tablón

Informe acuerdos de la mesa:	<p>Acta de apertura Sobre 1 Fichero: 1. gutun-azala irekitzeko akta-Acta de apertura Sobre 1 (PDF 376 KB)</p> <p>Acta de apertura de Sobre 2 Fichero: 2.gutun-azala irekitzeko akta - Acta de apertura Sobre 2 (PDF 396 KB)</p> <p>Acta de apertura Sobre 3 Fichero: 3. gutun-azala irekitzeko akta Acta Apertura Sobre 3 (PDF 333 KB)</p> <p>Acta aprobación valoración económica, puntuación total y declaración mejor oferta Fichero: Balorazio ekonomikoaren onarpen-akta, guztizko puntuazioa eta eskaintza onenaren aitortpena (PDF 412 KB)</p> <p>Acta de adjudicación Fichero: 4. Esleipen-akta -acta de adjudicación (PDF 288 KB)</p>
Informe apertura de plicas:	<p>Apertura del Sobre 2 Documentación relativa a criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor Clasificación de la apertura: Apertura de juicios de valor Pública: Sí Lugar: Calle Peñaflorida 14, 1º 20004 Donostia/San Sebastian. Gipuzkoa Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública Fecha de la Apertura: 14/01/2021 12:00</p> <p>Apertura Sobre 3 Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas Pública: Sí Lugar: C/ Peñaflorida 14, 1º 20004 Donostia Gipuzkoa Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública Fecha de la Apertura: 24/02/2021 09:00</p>
Informes:	<p>Informe del Comité de expertos Informe comite expertos valoración Sobre 2 (PDF 390 KB)</p>
Comité de expertos:	<p>El Comité de Expertos estará integrado por los siguientes miembros: 1. Juan Carlos Cuevas Argandoña, Arquitecto del Excmo. Ayuntamiento de Donostia, San Sebastián. 2. Haritz Urruño Erauskin, Arquitecto Municipal del Excmo. Ayuntamiento de Donostia, San Sebastián. 3. Iosune Alvarez Irijoa, Arquitecta Técnica de la Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza.</p>

Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo