

**EXPEDIENTE: XM2021****TÍTULO: NUEVO ESPACIO DE TRABAJO****ASUNTO: MEMORIA DESCRIPTIVA**

Se recibe la solicitud de crear una nueva Dirección en un espacio de oficina abierta situado en una planta baja a cota de calle. El espacio está ocupado actualmente por personas trabajadoras de otro Departamento, que deberán trasladarse antes del inicio de las obras.

El nuevo programa de necesidades contempla la creación de un nuevo servicio que cuente con un despacho cerrado con un puesto y una oficina abierta con seis puestos, según plano.

El mencionado espacio actualmente cuenta con techos registrables de placas y techos continuos de escayola, y una instalación de alumbrado con pantallas. Las paredes se encuentran revestidas y pintadas y el suelo tiene acabado de moqueta sobre suelo técnico. La instalación de climatización discurre por el falso techo. La carpintería no tiene rotura de puente térmico.

Es objeto del presente expediente la reforma a nivel de acabados, falsos techos e instalaciones de alumbrado, instalación de climatización y sustitución de moqueta, así como la instalación de mamparas para crear el despacho y la sustitución de la carpintería exterior.

Se detalla en planos la actuación a realizar, con plano del estado actual y planos del estado reformado.

En las partidas y mediciones se definen las unidades de obra a ejecutar.

Vitoria-Gasteiz, a 22 de junio de 2020

Fdo.: Oficina Técnica