



INGURUMEN, LURRALDE  
PLANGINTZA ETA ETXEBIZITZA SAILA

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y  
VIVIENDA

Zerbitzu Zuzendaritza

Dirección de Servicios

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA ANALIZAR EL INFORME DE VALORACIÓN GLOBAL DE OFERTAS Y ELEVACIÓN DE LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN AL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE, PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA LA " **REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA EN LOS MUNICIPIOS DE BILBAO Y SESTAO (BIZKAIA)**" (EXP. 037SV/2019).

En las dependencias del Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda, sitas en el Edificio Sede del mismo, en Vitoria-Gasteiz, siendo las 10:00 horas del día 21 de enero de 2020, con el fin de efectuar el acta de la Mesa de Contratación con propuesta de adjudicación, para la ejecución del servicio de referencia se constituye la Mesa de Contratación formada por:

Ana Ugarte, como Presidenta.

Ainara Sertutxa, como Vocal.

Iker Guzmán, como Secretario-Asesor Jurídico.

Todos ellos nombrados al efecto por el Órgano competente.

A la hora expresada, la Sra. Presidenta declara constituida la Mesa y, a continuación, la vocal de la Dirección de Vivienda y Arquitectura expone a la Mesa de contratación la valoración global de las empresas admitidas resultando lo siguiente:

**LOTE 1: 9 VIVIENDAS SOCIALES en la calle Txabarri, 67 del municipio de SESTAO (Bizkaia)**

Empresa Licitadora	Juicio de valor (sobre C)	Oferta económica	Sobrestaciones		Total
			Mem. ambtal	Infog.	
AJURIAGUERRA TRES, SLP Sociedad de Gestión Urbanística	26,5	38,18	4	2	70,68
UTE ZONA-KL	36	45	4	2	87

**LOTE 2: 12 VIVIENDAS SOCIALES en la calle Gimnasio, 1 del municipio de BILBAO (Bizkaia)**

Empresa Licitadora	Juicio de valor (sobre C)	Oferta económica	Sobrestaciones		Total
			Mem. ambtal	Infog.	
AJURIAGUERRA TRES, SLP Sociedad de Gestión Urbanística	26,5	44,60	4	2	77,10
Estudio.k, s.coop.p.	28,0	41,93	4	2	71,93
UTE MLMR ARCHITECTURE CONSULTANCY S.I.- BEATRIZ TEJEDA RAMOS	42	45	4	2	93

**LOTE 3: 19 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL en la calle Monte Eretza, 10 del municipio de BILBAO (Bizkaia)**

Empresa Licitadora	Juicio de valor (sobre C)	Oferta económica	Sobrestaciones		Total
			Mem. ambtal	Infog.	
ANASA ESTUDIO S.L.P.	39	38,18	4	2	83,34
UTE GREEN H. WHICH WAS MISSING SLPU- VERNE SERVICIOS DE ARQUITECTURA S.L.P.- JOSE MIGUEL ARRATE ACORDAGOITIA	38	45	4	2	89

A la vista de lo expuesto, la Mesa de Contratación acuerda proponer la adjudicación del expediente de contratación a:

**LOTE 1: 9 VIVIENDAS SOCIALES en la calle Txabarri, 67 del municipio de SESTAO (Bizkaia)**

**UTE ZONA-KL**, por un importe de adjudicación de setenta y cuatro mil euros (74.000,00 €) con un IVA de quince mil quinientos cuarenta euros (15.540,00 €), y un total de ochenta y nueve mil quinientos cuarenta euros (89.540,00€).

**LOTE 2: 12 VIVIENDAS SOCIALES en la calle Gimnasio, 1 del municipio de BILBAO (Bizkaia)**

**UTE MLMR ARCHITECTURE CONSULTANCY S.I.- BEATRIZ TEJEDA RAMOS**, por un importe de adjudicación de ochenta y ocho mil doscientos euros (88.200,00 €) con un IVA de dieciocho mil quinientos veintidós euros (18.522,00 €), y un total de ciento seis mil setecientos veintidós euros (106.722,00€).

**LOTE 3: 19 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL en la calle Monte Eretza, 10 del municipio de BILBAO (Bizkaia)**

**UTE GREEN H. WHICH WAS MISSING SLPU- VERNE SERVICIOS DE ARQUITECTURA S.L.P.- JOSE MIGUEL ARRATE ACORDAGOITIA**, por un importe de adjudicación de ciento veintidós mil quinientos euros (122.500,00 €) con un IVA de veinticinco mil setecientos veinticinco euros (25.725,00 €), y un total de ciento cuarenta y ocho mil doscientos veinticinco euros (148.225,00€).

La Mesa de Contratación acuerda elevar al Organismo de Contratación para su aceptación, la mencionada propuesta de adjudicación y tras la aceptación de esta propuesta por el mismo, acuerda requerir a las citadas empresas para que, en el plazo de 10 días hábiles, aporten la documentación previa a la adjudicación de acuerdo con lo dispuesto en las cláusulas 20 y 21 de las Condiciones Generales del PCAP.

Por la Presidenta se da por finalizado el Acto, siendo las 10:45 horas del día expresado, tras lo cual se extiende la presente Acta, a la que se une toda la documentación anteriormente citada, que es suscrita por la Presidenta de la Mesa conmigo el Secretario, que de cuanto antecede doy fe.

LA PRESIDENTA DE LA MESA



Ana Ugarte

EL SECRETARIO DE LA MESA



Iker Guzmán

ACEPTACIÓN DE PROPUESTA POR EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN



Paloma Usatorre Mingo  
Zerbitzu Zuzendaria  
Directora de Servicios

