

## B GUTUN-AZALAREN IREKITZE EKITALDIA

---

Oiarzunen, 2019ko apirilaren 10ean eguerdiko 12:00ak direla, AGENTZIAREN egoitzan sinatzailea den Arduradun Teknikoa osatzen da, Kontratazio Organoak izendatutakoa goian adierazitako espedientearen B gutun-azalaren irekitze ekitaldirako. Ez da beste inor ekitaldira azaltzen.

B gutun-azalen irekitze ekitaldia irekitzat jotzen da eta lehenik eta behin, SPKLaren 146.2 artikulua adierazten duena betetzearren, egindako ebaluaketa irakurtzen da, horretarako osatutako Batzorde Teknikoak egindakoa, jasotako eskaintzei dagokien dokumentazioarenak balio-judizioekin neurtzeko irizpideak direnak.

Azterketa eta balorazio tekniko eta gero Batzorde Teknikoak txostena osatu du, aktaren eranskin moduan jasota dagoena. Adierazitako txosten horretan hurrengo puntuaketak zehazten dira:

### 1.- LIZITATZAILEA: **ASMATU, S.L.P.** (aurrerantzean **ASMATU**)

- Ikuspegi berriztatzailea ingurumen alderdietan: 10 puntu
- Lanean eraginkortasun eta efizientzia: 5 puntu
- Atxikitako langileak: 4 puntu
- Enpresa partaideak: 0 puntu
- Artearen egoera: 1 puntu

Totala: 20 puntu

Karatularen "L" puntuan jasotakoaren baitan, non adierazten da balorazio teknikoaren %50a gainditzen ez duten eskaintza teknikoak (A gutun-azala) balorazio prozesutik kanpo geratuko direla, **ASMATU**k aurkeztutako eskaintza kanpo geratzen da ez dituelako markatutako gutxieneko 35 puntuak gainditu.

### 2.- LIZITATZAILEA : **ENEA Estrategias para la Sostenibilidad, S.L.** (aurrerantzean **ENEA**)

- Ikuspegi berriztatzailea ingurumen alderdietan: 15 puntu
- Lanean eraginkortasun eta efizientzia: 18 puntu
- Atxikitako langileak: 10 puntu
- Enpresa partaideak: 8 puntu
- Artearen egoera: 5 puntu

Totala: 56 puntu

### 3.- LIZITATZAILEA: **NAIDER Análisis y Acción Socio-Económica, S.L.** (aurrerantzean **NAIDER**)

- Ikuspegi berriztatzailea ingurumen alderdietan: 25 puntu
- Lanean eraginkortasun eta efizientzia: 20 puntu

- Atxikitako langileak: 8 puntu
- Enpresa partaideak: 10 puntu
- Artearen egoera: 5 puntu

Totala: 68 puntu

Jarraian eskaintza ekonomikoak jasotzen dituzten B gutun-azalak irekitzera ekiten diogu, bertatik hurrengo eskaintzen (BEZa kanpo) eta puntuaketen emaitzak sortzen direnak:

1.- LIZITATZAILEA **ENEA**: 21.250.euros

27 puntu  $[(19.000/21.250) \times 30 = 26,82]$

2.- LIZITATZAILEA **NAIDER**: 19.000 euros

30 puntu

Jarraian eskaintzak lortutako puntuaketa totalaren baitan sailkatzen dira, emaitza hurrengoia izanik:

1.- LIZITATZAILEA **NAIDER**: 98 puntos

2.- LIZITATZAILEA **ENEA**: 83 puntos

Hori eta gero, sinatzaileak **NAIDER Análisis y Acción Socio-Económica, S.L.**ren aldeko esleipen proposamena AGENTZIAREN Kontratazio Organora aurkeztera erabaki du, akta honekin batera eta espedientean dagoen dokumentazio guztiarekin batera.

Gai gehiago tratatu behar ezean, ekitaldia bukatutzat eman eta bilera amaitutzat jotzen da, horretaz fede ematen dudala.



SIN.- OARSOALDEA S.A.KO ARDURADUN TEKNIKOA

## BALORAZIO TXOSTEN TEKNIKOA

---

Oartzunen, 2019ko apirilaren 5aren 13:00ak izanik, AGENTZIaren egoitza sozialean goikaldean adierazitako espedienteari dagokion Kontratazioa Organoak izendatutako Batzorde Teknikoa osatzen da, enpresa lizitatzailak A gutun-azalean aurkeztutako eskaintza teknikoak baloratu eta puntuatzeko helburuarekin, guztia SPKLaren 157.5 artikulua jasotzen duenarekin bat datorrela.

Batzorde Teknikoak jarraituko duen araua eskaintza teknikoak baloratzeko momentuan eskaintza ekonomikoak baloratzeko jarraituko duenaren antzekoa izango da: irizpide bakoitzean gehieneko puntuaketa onuragarrien den eskaintza teknikoak jasoko du eta beste puntuaketak horren proportzionalak izango dira.

### 1.- LIZITATZAILEA: **ASMATU = 20 puntu**

- Ikuspegi berriztatzailea ingurumen alderdietan: 10 puntu  
Adierazten diren ekintzak hobeko gidakoak dira. Lezo Eko-parke Industrialaren kasurako gidako neurrien egokitzapenik ia ez dira aipatzen eta aipatzen direnak nagusiki obra zibila dira naturalizazio ekintzak baino.
- Lanean eraginkortasun eta efizientzia: 5 puntu  
Adierazpen bakarra aurkitu dugu: zerbitzuetarako azpiegituren egoera aztertu, alderki kritikoan aipamen bezala kontsideratu duguna.
- Atxikitako langileak: 4 puntu  
Azaldutakoa nagusiki obra gauzatzeko momentuarekin zerikusia du eta ez horren beste proiektuarekin.
- Enpresa partaideak: 0 puntu  
Ez dugu aipamenik topatu proposamenean.
- Artearen egoera: 1 puntu  
Aurkitutako azalpenak hobeko gidari dagozkie, Asmatukoak jakintza garapenik direnen aipamenak ez ditugula topatu.

**2.- LIZITATZAILEA: ENEA = 56 puntu**

- Ikuspegi berriztatzailea ingurumen alderdietan: 15 puntu  
Adierazten diren ekintzak lhobeko gidakoak dira eta ENEAK gidaren idazketan kolaboratzaile izan zen. Lezo Eko-parke Industrialaren kasurako gidako neurrien egokitzapenik ia ez dira aipatzen.
- Lanean eraginkortasun eta efizientzia: 18 puntu  
Proiektuaren alderdi kritikoak eta horiek gainditzeko proposatutako konponbideak modu aberatsean eta eraginkorrean azaltzen dituzte. Ekintzen kudeaketa nahiko konplejua azaltzen dute, beraz ulergarri egiteko ere zerbait sailtzen duela ikusten da.
- Atxikitako langileak: 10 puntuak  
Bai lhoberekin bai administrazioko eskala guztietan langileek garatutako naturalizazioarekin zerikusia duten egitasmoak asko eta oso aberatsak dira.
- Enpresa partaideak: 8 puntuak  
Partaidetza zabala eta interes taldeetan antolatzen dute. Nahiz eta horrela izan enpresak aukeratzeko irizpidea poligonoetako banaketa hartzen du kontutan batez ere, sinpleegia izanik.
- Artearen egoera: 5 puntuak  
Naturalizazioaren inguruan dauden argitaralpen zein egitasmoetan zuzeneko ezagutza oso handia eta eguneratua dute.

**3.- LIZITATZAILEA: NAIDER = 68 puntu**

- Ikuspegi berriztatzailea ingurumen alderdietan: 25 puntuak  
Lezo Eko-parke Industrialaren kasu zehatzarako egokitutako neurri gehien proposatzen dituztenak dira eta gainera iraunkortasunaren eta naturalizazioaren ikuspegia ondo jasotzen dutenak dira.
- Lanean eraginkortasun eta efizientzia: 20 puntuak  
Proiektuaren alderdi kritikoak eta horiek gainditzeko proposatutako konponbideak modu aberatsean eta eraginkorrean azaltzen dituzte. Ekintzen balorazioa ohiko sistema erabilera berritzailearekin proposatzen dute.
- Atxikitako langileak: 8 puntuak  
Administrazioko eskala handienetan eta eremu zientifikoan batez ere egin dute lan. Lokalean garatutakoak faltan aurkitzen ditugu.
- Enpresa partaideak: 10 puntuak  
Partaidetza oso zabala eta Oarsoaldearen ikuspegiarekin erabat lerrokatua azaltzen dute. Gainera enpresa zehatzekin lanean aritzeko irizpideak poligonoetako errealitatearekin erabat lotuta daude.

- Artearen egoera: 5 puntuak  
Naturalizazioaren inguruan dauden argitaralpen zein egitasmoetan zuzeneko ezagutza oso handia eta eguneratua dute.

Horrelakoa izanik gure txosten teknikoa sinatzen dugu hasieran adierazitako datan eta lekuan.

Sin. Beatriz Brosa:



Sin. Joseba Finó:



Xabier Sanchez:



## ACTA APERTURA DE SOBRE B

---

En Oiartzun, siendo las 12:00 horas del día 10 de abril de 2019 se constituye en el domicilio social de la AGENCIA la Responsable Técnica ahora firmante, nombrada por el Órgano de Contratación para la apertura de los Sobres B del expediente arriba referenciado. No acude al acto nadie más.

Se declara abierto el acto público de apertura de los Sobres B y en primer lugar, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 146.2 de la LCSP, se da lectura de la evaluación, realizada por la Comisión Técnica constituida al efecto, de la documentación correspondiente a las ofertas contenidas relativas a criterios evaluables mediante juicio de valor.

Tras su estudio y valoración técnica, la Comisión Técnica ha elaborado un informe, que figura como anexo a la presente acta. En tal informe se detallan las siguientes puntuaciones:

### 1.- LICITADOR: **ASMATU, S.L.P.** (en adelante **ASMATU**)

- Enfoque Innovador en aspectos ambientales: 10 puntos
- Eficiencia y eficacia del trabajo: 5 puntos
- Personal adscrito: 4 puntos
- Empresas participantes: 0 puntos
- Estado del arte: 1 punto

Total: 20 puntos

Conforme a lo establecido en el punto L de la carátula por el cual se establece que aquellas ofertas técnicas (Sobre A) que no superen el 50% de la valoración técnica quedarán excluidas del proceso de valoración, la oferta presentada por **ASMATU** queda excluida al no alcanza los 35 puntos mínimos establecidos.

### 2.- LICITADOR : **ENEA Estrategias para la Sostenibilidad, S.L.** (en adelante **ENEA**)

- Enfoque Innovador en aspectos ambientales: 15 puntos
- Eficiencia y eficacia del trabajo: 18 puntos
- Personal adscrito: 10 puntos
- Empresas participantes: 8 puntos
- Estado del arte: 5 puntos

Total: 56 puntos

### 3.- LICITADOR: **NAIDER Análisis y Acción Socio-Económica, S.L.** (en adelante **NAIDER**)

- Enfoque Innovador en aspectos ambientales: 25 puntos
- Eficiencia y eficacia del trabajo: 20 puntos

- Personal adscrito: 8 puntos
- Empresas participantes: 10 puntos
- Estado del arte: 5 puntos

Total: 68 puntos

A continuación se procede a la apertura de los Sobres B con las ofertas económicas, de las que resultan las siguientes ofertas (sin incluir IVA) y puntuaciones:

1.- LICITADOR **ENEA**: 21.250.euros

27 puntos  $[(19.000/21.250) \times 30 = 26,82]$

2.- LICITADOR **NAIDER**: 19.000 euros

30 puntos

Seguidamente se procede a clasificar las ofertas por orden total de puntuación resultando ser el siguiente:

1.- LICITADOR **NAIDER**: 98 puntos

2.- LICITADOR **ENEA**: 83 puntos

Tras ello, la persona firmante decide elevar al Órgano de Contratación de la AGENCIA propuesta de adjudicación a favor de **NAIDER Análisis y Acción Socio-Económica, S.L.** junto a la presente acta y toda la documentación obrante en el expediente.

Sin más asuntos que tratar, se declara concluido el acto y se levanta la sesión, de lo que doy fe.



FDO.- RESPONSABLE TÉCNICA DE OARSOALDEA, S.A.

## INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN

---

En Oiartzun, siendo las 13:00 horas del día 5 de abril de 2019 se constituye en el domicilio social de la AGENCIA la Comisión Técnica designada por el Órgano de Contratación del expediente arriba referenciado, al objeto de valorar y puntuar las ofertas técnicas presentadas por las empresas licitadoras y contenidas en el Sobre A, todo ello de conformidad con lo establecido en el artículo 157.5 de la LCSP.

La regla que va a seguir esta Comisión Técnica para valorar las ofertas técnicas será similar a la regla para valorar las ofertas económicas; otorgar la máxima puntuación en cada criterio a la oferta técnica más ventajosa y el resto de la puntuación será proporcional.

### 1.- LICITADOR: **ASMATU = 20 puntos**

- Enfoque Innovador en aspectos ambientales: 10 puntos  
Las actuaciones que se mencionan son las de la guía de lhobe. Prácticamente no se menciona adecuación alguna de las medidas de la guía al caso de Lezo Eko-parke Industrial y las que se mencionan guardan más relación con la obra civil que con medidas de naturalización.
- Eficiencia y eficacia del trabajo: 5 puntos  
Hemos encontrado una única referencia: estudio del estado de las infraestructuras de servicios existentes, que hemos considerado relacionado con los aspectos críticos.
- Personal adscrito: 4 puntos  
Lo descrito tienen relación principalmente con la fase de ejecución de obra y no tanto con el proyecto.
- Empresas participantes: 0 puntos  
No hemos encontrado ninguna referencia en la propuesta.
- Estado del arte: 1 punto  
Las referencias encontradas están relacionadas con las guías de lhobe, no haciendo mención a desarrollos de conocimiento adquiridos por Asmatu.



**2.- LICITADOR: ENEA = 56 puntos**

- **Enfoque Innovador en aspectos ambientales: 15 puntos**  
Las actuaciones que se mencionan son las de la guía de Ihobe y ENEA fue colaborador en la redacción de dicha guía. Prácticamente no se menciona adecuación alguna de las medidas de la guía al caso de Lezo Eko-parke Industrial.
- **Eficiencia y eficacia del trabajo: 18.puntos**  
Los aspectos críticos del proyecto y las soluciones propuestas para superarlos se exponen de forma eficiente y detallada. Describen una gestión bastante compleja de las actuaciones, por lo que se aprecia cierta complejidad en su comprensión.
- **Personal adscrito: 10 puntos**  
Tanto con Ihobe como con todas las escalas de la administración los proyectos desarrollados por el personal en relación a actuaciones de naturalización son mucho y muy diversos.
- **Empresas participantes: 8 puntos**  
Organizan una participación rica y en ordenada en grupos de interés. Aún siendo así, el criterio principal para la selección de empresas participantes es su distribución en los polígonos, considerándose demasiado simple.
- **Estado del arte: 5 puntos**  
El conocimiento directo descrito en la propuesta es muy grande y actualizado, tanto sobre publicaciones como sobre proyectos de naturalización.

**1.- LICITADOR: NAIDER = 68 puntos**

- **Enfoque Innovador en aspectos ambientales: 25 puntos**  
Son los que proponen un mayor número de acciones ajustadas al caso concreto de Lezo Eko-parke Industrial y además recogen adecuadamente la visión de sostenibilidad y naturalización.
- **Eficiencia y eficacia del trabajo: 20 puntos**  
Los aspectos críticos del proyecto y las soluciones propuestas para superarlos se exponen de forma eficiente y detallada. En la valoración de las propuestas aplica un sistema de uso habitual de una forma innovadora.
- **Personal adscrito: 8 puntos**  
Han trabajado principalmente con las administraciones de mayor escala y en un campo bastante científico. Se echa de menos actuaciones desarrolladas en ámbito local.
- **Empresas participantes: 10 puntos**  
Detallan una participación muy rica y totalmente alineada con la visión de Oarsoaldea. Además, los criterios para trabajar con empresas concretas son muy cercanos a la realidad de los polígonos.

- Estado del arte: 5 puntos  
El conocimiento directo descrito en la propuesta es muy grande y actualizado, tanto sobre publicaciones como sobre proyectos de naturalización.

Es tal nuestro informe técnico que suscribimos en la fecha y lugar indicados al comienzo.

Fdo. Beatriz Brosa:



Fdo. Joseba Finó:



Xabier Sanchez:

