



**TÍTULO: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE ASPIRACIÓN CENTRALIZADA EN LAKUA**

**EXPEDIENTE: 12G2018**

**ASUNTO: MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE CONTRATAR**

---

Entre los diferentes pavimentos existentes en el complejo de Lakua destacan las moquetas, que están presentes mayoritariamente en los edificios Lakua 2 y Edificios M, N y O.

La limpieza de la moqueta se realiza en general por aspiración para lo que se dispuso a mediados de los 90 de una instalación de aspiración centralizada.

Varios son los motivos que aconsejan la sustitución de varios equipos de los que se compone el conjunto:

1. Antigüedad de las turbinas que se consideran obsoletas dado su escasa o nula mantenibilidad.
2. Excesivo consumo energético. Posibilidad de obtener un importante ahorro en virtud de un mejor diseño, de una tecnología actual y de un dimensionamiento más adecuado.  
Se cifra una reducción del 48,3% en la potencia instalada y por tanto en ahorro energético.
3. Optimización del trabajo de limpieza en las áreas en las que se prevé su extensión.

Hay que señalar que los sistemas de filtros (3) están en buen estado y que el sistema de bocas y tuberías también se mantienen.

Se prevé la extensión de la red a los edificios M y N que ahora no disponen de esta facilidad.



Se propone la contratación del suministro e instalación de un sistema de aspiración centralizada que permita un buen rendimiento de estas tareas de limpieza y el ahorro energético que supone la nueva instalación.

El expediente se estructura en dos lotes con los siguientes objetos y presupuestos:

**LOTE 1: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TURBINAS.**

Presupuesto máximo: 55.000 € IVA incluido

**LOTE 2: EXTENSIÓN DE RED DE TUBERÍAS Y TOMAS EN EDIFICIOS M Y N**

Presupuesto máximo: 44.500 € IVA incluido

Estos presupuestos están calculados en base a los PVP de catálogos de fabricantes de máquinas y equipos de conducción así como de las mediciones de los mismos. Se añade una cantidad en concepto de tiempo de montaje y gastos generales y beneficio industrial.

Vitoria-Gasteiz, 11 de abril de 2018

Fdo. Jesús Valcarlos Illarregi

JEFE DE OFICINA TÉCNICA Y MANTENIMIENTO

Vº. Bº.

Fernando Uriondo Ispizua

DIRECTOR DE RECURSOS GENERALES