OF 129/2018
2018071CO230

FORU AGINDUA/ORDEN FORAL

MUGIKORTASUNEKO ETA LURRALDE ANTOLAKETAKO DEPARTAMENTUA
DEPARTAMENTO DE MOVILIDAD Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

I. Eranskinean adierazitako Gipuzkoako Foru Aldundiaren gelak eta lokalak behar bezala mantentzeko, beharrezkoa da eraikinetako berokuntzako eta ur beroko instalazioen hainbat mantentze-lan egiten jarraitzea.

Horrela, bada, kontratuaren xede nagusia hau da: adierazitako eraikinetan, alde batetik eroapeneko mantentze-lanak, prebentziokoak eta zuzentzaileak egitea berokuntza eta biltegiratze instalazioetan eta erregai likido eta gasen hornidurakoetan, eta, bestetik, eraikin horietako ur beroaren instalazioen mantentze-lanak egitea.

Zerbitzuen kontratu honetan sartzen diren eginkizunak hauek dira: eroapeneko mantentze-lana, prebentzioko mantentze-lana, bai legezkoa bai espezifikoa, eta mantentze-lan zuzentzailea. Halaber, mantentze-laneko 24 orduko zerbitzuak emango dira zerbitzuaren ohiko ordutegitik kanpo sortzen diren eta premiaz konpondu behar diren matxuretarako.

Gipuzkoako Foru Aldundiak ez dauka ez giza baliabide ez material egokirik egin beharreko mantentze-lan horiek egiteko. Eta gainera, legez, 70KW-tik gorako ahalmena ezarria duten instalazioetan beharrezkoa da Industriak baimendutako mantentzaile bat izatea.

Lan hauen kostua honela ezarri ohi da: alde batetik, kostu finko bat, instalazioetako bakoitzean bertan egon beharko dela zenbatesten denari dagokiona; eta, bestetik, kostu aldakor bat, 24 orduko zerbitzuko esku-hartzeei eta mantentze-lan zuzentzaileei dagokiena.

Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua 186.019,71 eurokoa da (153.735,30 euro + BEZari dagozkion 32.284,41 euro); kontrataren xedea gauzatzeko epea hiru urtekoa da, eta urtebeteko bi luzapen eduki ditzake, gehienez, 9/2017 Legeak, Sektore Publikoko Kontratuenak, 29.4 artikuluan xedatutakoaren arabera; horrek, lege-testu bereko 88. artikuluan xedatutakoaren ondoreetarako, 281.848,05 euroko balio zenbatetsia dakar (256.225,50 euro, 5 urteei eta hala badagokio

Con el fin de mantener en las debidas condiciones las dependencias y locales de la Diputación Foral de Gipuzkoa señalados en el Anexo I, resulta necesario continuar realizando diversos trabajos de mantenimiento de sus instalaciones de calefacción y agua caliente sanitaria.

Así el objeto general del contrato es el mantenimiento, conductivo, preventivo y correctivo, de las instalaciones de calefacción, almacenamiento y suministro de combustibles líquidos y gases y el mantenimiento de la instalación de agua caliente sanitaria (en adelante "A.C.S.") de los edificios señalados.

Las tareas a realizar incluidas en este contrato de servicios son las relativas al mantenimiento conductivo, al mantenimiento preventivo tanto legal como específico y al mantenimiento correctivo. Así mismo se prestaran los servicios de mantenimiento 24 horas para la atención de averías cuya reparación tiene carácter de urgencia y que se den fuera del horario normal establecido para el servicio.

La Diputación Foral de Gipuzkoa no dispone ni de medios humanos ni materiales adecuados para la ejecución de los trabajos de mantenimiento precisos, siendo además, obligado por normativa contar con un mantenedor autorizado por Industria en aquellas instalaciones de potencia instalada superior a 70KW.

El coste económico de estos trabajos ha venido determinado mediante una parte fija de estimación de presencia en cada una de las instalaciones y otra variable para el mantenimiento correctivo e intervenciones del servicio de 24 horas.

El presupuesto base de licitación asciende a la cantidad de 186.019,71 euros (153.735,30 euros + 32.284,41 euros de IVA), con un plazo de ejecución de tres años, pudiendo ser objeto, como máximo, de dos prórrogas de 1 año cada una en los términos establecidos en el artículo 29.4 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público que determina un valor estimado, a efectos de lo dispuesto en el artículo 88 de dicho texto legal de 281.848,05 euros (256.225,50

egiten diren luzapenei dagokiena + 25.622,55 euro, baldintzen agirietan jasotako balizko aldaketei dagokiena).

euros correspondientes a los 5 años incluidas las eventuales prórrogas + 25.622,55 euros por eventuales modificación recogidas en los pliegos).

Nolanahi ere, gastu honek traktu jarraituko eta etengabeko izaera du, 2007ko martxoaren 27ko 4/2007 Foru Arauak, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Finantza eta Aurrekontu Araubideari buruzkoak, 54. artikuluan xedatutakoaren arabera, eta, adierazitako artikuluari jarraituz, ez da konpromisoen kreditu egoeran sartzen.

En todo caso, este gasto se considera de tracto sucesivo de carácter permanente, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 54 de la Norma Foral 4/2007, de 27 de marzo, de Régimen Financiero y Presupuestario del Territorio Histórico de Gipuzkoa, por lo que, en aplicación de la referida disposición, no se incluye en el estado de créditos de compromiso.

Kontratazio espedientearen tramitazio administratiboa errazte aldera, eta espediente hori zerbitzuak emango diren urtearen aurreko aurrekontu ekitaldian hasiko denez, aldez aurretik izapidetuko da, horretarako bide ematen baitute 9/2017 Legeak, Sektore Publikoko Kontratuenak, 117 artikuluan, eta 2006ko abuztuaren 2ko 37/2006 Foru Dekretuak, Gipuzkoako Lurralde Historikoko aurrekontu orokorren kargurako gastu espedienteak aldez aurretik izapidetzeari buruzkoak, 3. artikuluan.

A fin de agilizar la tramitación administrativa del expediente de contratación, y dado que el mismo se inicia en el ejercicio presupuestario inmediatamente anterior a aquél en que va a materializarse la prestación, el expediente de referencia va a ser objeto de tramitación anticipada, de acuerdo con lo previsto en el artículo 117 la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público y en el artículo 3 del Decreto Foral 37/2006, de 2 de agosto, sobre tramtitación anticipada de expedientes de gasto con cargo a los presupuestos generales del Territorio Histórico de Gipzukoa.

Horregatik, Mugikortasuneko eta Lurralde Antolaketako foru diputatuak

En su virtud, la diputada foral de Movilidad y Ordenación del Territorio,

EBAZTEN DU

RESUELVE

LEHENENGO.- Kontratazio espediente hau onestea: I Eranskinean adierazitako eraikinetan likido eta gasen hornidurarako eta horiek biltegiratzeko instalazioen eta berokuntza instalazioen eroapeneko mantentze-lanak, prebentzioko mantentze-lanak eta mantentze-lan zuzentzaileak egiteko eta, halaber, eraikin horietako ur beroaren instalazioko mantentze-lanak egiteko kontratazio espedientea (Ref.: 2018071CO230). Lizitazioko oinarrizko aurrekontua 186.019,71 eurokoa da (153.735,30 euro + BEZari dagozkion 32.284,41 euro). Kontratua gauzatzeko epea hiru urte da, eta urte banako bi luzapen izan ahalko ditu gehienez, hala ezartzen baitu 9/2017 Legeak, Sektore Publikoko Kontratuenak, 29.4 artikuluan. Horrek dakar ezen, lege-testu bereko 88. artikuluaren ondoreetarako, balio zenbatetsia 281.848,05 eurokoa izatea (256.225,50 euro, 5 urteena, balizko luzapenak sartuta + 25.622,55 euro, baldintzen agirietan jasotako balizko aldaketei dagokiena). Xedatzen da lizitazioari hasiera ematea, prozedura irekiaz, eta dagokion iragarkia Gipuzkoako Foru Aldundiaren kontratatzailearen profilean argitaratzea.

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación de los servicios de "mantenimiento, conductivo, preventivo y correctivo, de las instalaciones de calefacción, almacenamiento y suministro de combustibles líquidos y gases y el mantenimiento de la instalación de agua caliente sanitaria de los edificios señalados en el Anexo I" (Ref.: 2018071CO230), con presupuesto base de licitación asciende a la cantidad de 186.019,71 euros (153.735,30 euros + 32.284,41 euros de IVA), con un plazo de ejecución de tres años, pudiendo ser objeto, como máximo, de dos prórrogas de 1 año cada una en los términos establecidos en el artículo 29.4 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público lo que determina un valor estimado, a efectos de lo dispuesto en el artículo 88 de dicho texto legal de 281.848,05 euros (256.225,50 euros correspondientes a los 5 años incluidas las eventuales prórrogas + 25.622,55 euros por eventuales modificación recogidas en los pliegos); disponiendo la apertura de la licitación por el procedimiento abierto y publicando el preceptivo anuncio a publicar en el perfil de contratante de la Diputación Foral de Gipuzkoa.

BIGARREN.- Onartzea baldintza administratiboen eta baldintza teknikoen agiriak, foru

SEGUNDO.- Aprobar el correspondiente Pliego de Cláusulas Administrativas así como el Pliego de

agindu honen lehen atalean adierazitako zerbitzuaren kontratazioa arautzen dutenak, alegia.

HIRUGARRENA.- Espedientea aldez aurretik izapidetzen dela kontuan izanik, kontratuaren esleipena Gipuzkoako Lurralde Historikoko 2019ko Aurrekontu Orokorrean kreditu nahiko kreditu nahiko eta egokia egotearen eten baldintzapean geratzen da.

Foru agindu hau behin betikoa da eta amaiera ematen dio administrazio bideari. Foru agindu honen aurka ADMINISTRAZIOAREKIKO AUZI ERREKURTSOA aurkez dezakete, interesatuek, zuzenean, Administrazioarekiko Auzietako Donostiako Epaitegietan, bi hilabeteko epean, jakinarazpenaren biharamunetik hasita.

Hala ere, aukera dute foru diputatuari horren aurretik BERRAZTERTZEKO HAUTAZKO ERREKURTSOA aurkezteko, jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik hasita hilabeteko epean. Nolanahi ere, lizitazio iragarkiaren aurka nahiz baldintza administratibo berezien eta ezaugarri teknikoen orrien aurka KONTRATAZIO ALORREKO HAUTAZKO ERREKURTSO BEREZIA aurkez daiteke bakarrik, administrazioarekiko auzi errekurtsoaren aurretik, kontratazio alorreko errekurtsoetarako Foru Auzitegi Administratiboari, 15 LANEGUNEKO EPEAN, iragarkia argitaratu edo orri horiek jaso edo eskuragarri jarri ziren hurrengo egunetik aurrera. Bi kasuotan, ezingo da administrazioarekiko auzi errekurtsorik aurkeztu harik eta berraztertzekoaren edo bereziaren berariazko ebazpena eman edo presuntziozko ezespena gertatu arte. Dena dela, egoki iritzitako beste edozein errekurtso aurkez daiteke.

Prescripciones Técnicas que regirán la contratación del servicio expresado en el apartado primero de la presente orden foral.

TERCERO.- Teniendo en cuenta el carácter de tramitación anticipada del expediente, la adjudicación del contrato se somete a la condición suspensiva de existencia de crédito adecuado y suficiente en los Presupuestos Generales del Territorio Histórico de Gipuzkoa para el ejercicio 2019.

La presente orden foral es definitiva y pone fin a la vía administrativa. Las personas interesadas podrán interponer contra la misma RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de San Sebastián, en el plazo de dos meses a partir del día siguiente al de su notificación.

No obstante, las personas interesadas particulares, con carácter previo, podrán interponer RECURSO POTESTATIVO DE REPOSICIÓN ante esta diputada foral, en el plazo de un mes a partir del día siguiente al de su notificación. En todo caso, contra el anuncio de licitación y los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas sólo cabe interponer, previa y potestativamente, el RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN ante el Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales en el plazo de 15 DÍAS HÁBILES a partir del día siguiente a aquél en que se haya publicado el anuncio o se hayan recibido o puesto a disposición los pliegos. En ambos casos, no se podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que sea resuelto expresamente el de reposición o el especial, o se haya producido su desestimación presunta. Todo ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que se estime pertinente.

Donostia, 2018ko urriaren 30a / San Sebastián, 30 de octubre de 2018

MUGIKORTASUNEKO ETA LURRALDE ANTOLAKETAKO FORU DIPUTATUA /
LA DIPUTADA FORAL DE MOVILIDAD Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

Sin.: / Fdo.: Maria Soledad GARMENDIA BELOQUI

ANEXO I

1. Parque contra incendios "Bidasoa", sito el barrio de Ventas, Avda. de Jaizubía de Irún.
2. Parque contra incendios "Zubillaga", sito en Bº de Zubillaga, Oñati.
3. Parque contra incendios "Kosta", sito en calle María Etxetxiki nº 18 de Zarautz.
4. Parque contra incendios del Goiherri, sito en C/Upabi nº 1de Ordizia.
5. Parque contra incendios "Oria" sito en la Avda. de Iruña, barrio de Usabal de Tolosa.
6. Parque contra incendios "Arrate" sito en el Polígono Azitain de Eibar.
7. Parque contra incendios "Urola" sito en el cruce de los caminos Oñatz y Garmendigain, en Azpeitia.
8. Parque contra incendios "Korosti" sito en Bº de Elbarrena nº 17 de Legazpi.
9. Albergue Juan Sebastián Elcano, sito en Carretera del Faro, Hondarribia.
10. Albergue de Segura, sito en Carretera de Zegama, Segura.
11. Residencia de Zarautz-Residencia Igerain, sita en C/San Inazio 31, Zarautz.
12. Albergue "Txurruka", sito en la playa "Oribar-Zahar", Orio.
13. Vivienda en Avenida Ategorrieta 79, Donostia.