



ZERBITZUAK KONTRATATZEKO MEMORIA

ITURRARANGO LORATEGI BOTANIKOAREN KONTSERBAZIO LANAK

1.-AURREKARIAK

Lorategi Botanikoa Pagoetako Parke Naturaleko harrera eta interpretazio zentroaren ondoan kokatuta dago, lorategiari izena ematen dion Iturraran baserrian. Lorategiak 25 hektarea ditu, horietako 10 bertako landaretzaz osatua, eta une honetan 5.500 taxoneko bilduma bat dauka, gehienak munduko leku ezberdinetako zuhaitzak eta zuhaixkak dira.

2.- KONTRATUAREN XEDEA

Kontratu honen xedea "Iturrarango Lorategi Botanikorearen kontserbazio lanen" kontratazioa da.

CPV: 71421000-5 Paisaiaren Lorezaintza
Zerbitzuak (nagusia)
79956000-0 Azoka eta esposizioen
Antolakuntza Zerbitzuak

3.- KONTRATUA EGIKARITZEKO BALDINTZA BEREZIAK

Ikus Preskripzio Teknikoen Agiria.

4.- KONTRATUA EGIKARITZEKO EPEA

2020/01/01etik 2020/12/31 arte

Kontratuaren egikaritze epea urte baterako da.

5.- KONTRATUAREN PREZIOA

Kontratuaren lehenengo urterako oinarritzko aurrekontua 70.000,00 gehi BEZ % 21 84.700,00€ baina gehiago izan.

MEMORIA DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS.

TRABAJOS DE CONSERVACION DEL JARDIN BOTÁNICO DE ITURRARAN

1.- ANTECEDENTES

El Jardín Botánico se encuentra junto al Centro de Recepción e interpretación del Parque Natural de Pagoeta, en el caserío Iturraran, que da nombre al jardín. Tiene una superficie de 25 hectáreas, de ellas 10 hectáreas con vegetación autóctona, y en este momento cuenta con una colección de unos 5.500 taxones, la mayoría árboles y arbustos de diferentes lugares del mundo.

2.- OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente contrato será la Contratación de los "Trabajos de Conservación del Jardín Botánico de Iturraran"

CPV: 71421000-5 Servicios de Jardinería Paisajística (principal).
79956000-0 Servicios de Organización de ferias y exposiciones

3.- CONDICIONES DETALLADAS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Ver Pliego de Prescripciones Técnicas.

4.- PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Desde el 01/01/2020 hasta el 31/12/2020

La ejecución de los trabajos se plantea para un período de un año.

5.- PRECIO DEL CONTRATO

El precio base de licitación del contrato para el primer año de ejecución es de **70.000 euros**, más 21% IVA, 84.700,00€



6.- AURREKONTUA, KONTU SAILA ETA KREDITUA IZATEA.

Kontratuaren zenbatekoa lehen urterako **70.000,00 €** gehi 14.700,00 € (%21eko BEZa) da, guztira 84.700,00 €. Kopuru hau aurrekontuko **0250.510.227.99.01.2020.** partidari esleituko zaio.

Zuzeneko eta zeharkako kostuen xehakatzeara (SPKLren 100-2 eta 101-2. art.)

Kostu zuzenak: 40.944 €
Zeharkako kostuak: 26.956 €
Mozkin industriala: 2.100 €
Totala (BEZ kanpo): 70.000 €
Totala (BEZ 21% barne): 84.700,00 €

Zuzeneko kostuak kalkulatzeko, Lorazaintzako Hitzarmen Kolektiboa hartu da kontuan.

Balio zenbatetsia, 70.000,00 euro BEZ gabe da.(SKPLren 101. Art)

7.- ORDAINTZEKO ERA

Ordainketa dagokion faktura aurkeztu ondoren egingo da. Hilero egin ahal izango da, eta behin teknikari arduradunaren oniritzia jasota.

8.- ADJUDIKATZEKO PROZEDURA ETA MODUA

Balio zenbatetsiaren arabera

PROZEDURA IREKIA		PROCEDIMIENTO ABIERTO	
	-Arrunta / Ordinario	100.000 €tik aurrera A partir de 100.000 €	x
	-Sinplifikatua / Simplificado	35.000 - 100.000 €	
	-Sinplifikatua laburtua / Simplificado abreviado	15.000 - 35.000 €	
PUBLIZITATERIK GABEKO PROZEDURA NEGOZIATUA		PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD	
	KONTRATU TXIKIA CONTRATO MENOR	15.000 € arte / Hasta 15.000 €	

9.- KAUDIMENAREN EGIAZTAPENA

9.1.- **Ekonomia- eta finantza-kaudimena** (SPKLren 87. art.):Azken hiru urteetako negozio

6.- PRESUPUESTO , PARTIDA PRESUPUESTARIA Y EXISTENCIA DE CRÉDITO.

El precio del contrato para el primer año de ejecución es de **70.000 euros** , más 21% IVA, 84.700,00 euros, siendo su consignación presupuestaria la partida **0250.510.227.99.01.2020.**

Desgloses de costes directos e indirectos (art. 100-2 y 101-2 LCSP)

Costos Directos: 40.944 €
Costos indirectos: 26.956 €
Beneficio Industrial: 2.100 €
Total (IVA excluido): 70.000 €
Total (IVA 21% incluido): 84.700,00 €

Como referencia para el cálculo de los coste directos se ha tenido en cuenta el Convenio Colectivo del sector de Jardinería

El valor estimado, es de 70.000,00 euros IVA no incluido (art. 101 LCSP).

7.- FORMA DE PAGO

El pago se realizará tras la presentación de la correspondiente factura, que podrá ser mensual, y una vez cuente con el correspondiente visto bueno del personal técnico al cargo.

8.- PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN

Según el valor estimado del contrato

9.- SOLVENCIA REQUERIDA

9-1.- **Solvencia económico-financiera** (art. 87 LCSP):



bolumena. Nahikoa izango da bolumenik handieneko urteko negozio bolumena gutxienez 50.000,00 € eurokoa izatea.

Merkataritza Erregistroan edo dagokion erregistro ofizialean aurkeztutako urteko kontuen bidez egiaztatuko da. Kontuak erregistro ofizialetan aurkeztera behartuta ez dauden enpresariak legezko kontabilitate liburuak aurkez ditzakete, ordezko egiaztapen gisa.

9.2. Kaudimen teknikoa (SPKLren 90. art.):

9.2.1. Esperientzia: Ezinbestekoa da enpresa lizitatzailerak antzeko lanetan duten esperientzia egiaztatzea, gehienez azken hiru urteetan Landa Ingurunearen arloan egindako zerbitzu edo lan nagusien zerrenda baten bidez, kontratuaren objektuaren izaera bereko edo antzeko zerbitzu edo lanena. Zerrenda horretan, zenbatekoa, data eta haien hartzailea aipatuko dira. Egiaztatu beharko da egikaritze handieneko urtean metatutako urteko zenbatekoa 40.000,00 eurokoa edo hortik gorakoa izatea.

Aurrekoa egiaztatuko da, hartzailea subjektu pribatu bat denean, hark egindako ziurtagiriaren bidez eta, halakorik ezean, enpresaburuaren deklarazio baten bidez eta, horrekin batera, bere esku dituen eta prestazioa eman izana egiaztatzen duten agirien bidez.

9.2.2.- Giza baliabideak atxikitzea (art. 76-2 SKPL):

a.- Giza baliabideak. Kontratuan parte hartzen duen langile teknikoak adieraziko dira, enpresaren baitakoak izan ala ez. (90 1b art.). Enpresa lizitatzailerak, kontratua gauzatzeko, gurtixenez, Lorazain-Kontserbatzaile edo "Curator" bat bideratu beharko du, eta baita lorazain eskulangile bat, biak egunean zortzi orduko erabateko jarduna izango dutelarik.

b.- Esperientzia. (art. 90 1ª. Art.). Lorazain-Kontserbadore edo Curator-ak, ezinbesteko

Volumen anual de negocios durante los últimos tres años. Se considerará suficiente que la cifra de negocios del año de mayor volumen sea al menos de 50.000,00.-€.

Se acreditará mediante cuentas anuales presentadas en el Registro Mercantil o en el Registro oficial que corresponda. Las y los empresarios no obligados a presentar las cuentas en Registros oficiales podrán aportar, como medio alternativo de acreditación, los libros de contabilidad debidamente legalizados.

9.2.- Solvencia Técnica (art. 90 LCSP):

9.2.1.Experiencia: Las empresas licitantes deberán de acreditar como requisito indispensable la experiencia en trabajos similares mediante una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza, en el ámbito que constituye el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años en la que se indique el importe, fecha y destinatario de los mismos. Se deberá acreditar un importe anual acumulado en el año de mayor ejecución igual o superior a 40.000,00 €

Se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañada de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

9.2.2. Adscripción de medios humanos (art. 76-2 LCSP):

a.- Medios humanos. Indicación del personal técnico integrado o no en la empresa participante en el contrato (art. 90 1b). Las empresas licitadoras deberán adscribir a la ejecución del contrato, como mínimo, un Jardinero-Conservador o **Curator** y un peón jardinero, ambos a dedicación completa de 8 horas diarias.

b.- Experiencia. (art. 90 1a). El Jardinero Conservador o **Curator** deberá de acreditar como



baldintza bezala honakoa egiaztatu beharko du:

1/Gutxienez, 3 urteko eskarmentu egiaztatua Lorategi Botaniko ez generalisten, hots, bilduma anitz eta talde taxonomiko edo biogeografikoak dituzten diseinu eta mantenimenduan.

2/Gutxienez 3 urtez egiaztatutako eskarmentua bildumetako nahiz mehatxupeko espezieak negutegian hazi eta ugaltzen.

c.- Bitarteko materialak. Lanak egiteko, lizitatzailleak honeko makinaria eta ekipamendua eskura eduki beharko du:

- Esku motosega mekanikoa, beso zurruneke nahiz motxilakoa
- Haize makina
- Motoserra
- Beldar-katezko orga
- Soropil-mozteko mekanikoa
- Heskai-mozteko/motoserra mekanikoa
- Tratamendu fitosanitarioentzako motxila
- Eskuzko tresnak: aitzurrak, eskuareak, erratzak, palak, mailukak, pikoak, pertzak, zerroteak, labanak, ureztagailuak, eskorgak

10.- BALORAZIO IRIZPIDEAK

a) Balio-judizio baten arabera irizpideak (50 puntu):

Eskatzaileak lan-plan bat aurkeztu beharko du, baldintza teknikoaren agirian ezarritako gutxienekoak barne, urte osoan Iturrarango Lorategi Botanikoan egin nahi dituen lanei dagokiena. Atal hau 50 punturaino baloratuko da, eta balorazio hori hurrengo bost ataletan banakatuko da, atal bakoitzari **10 puntu** emango zaizkiolarik.

- a) Problematikaren ezagutza-maila gaur egun existitzen diren bildumen mantentze-lanetan.
- b) Proposamenaren xehetasun-maila.
- c) Originaltasuna.

requisito indispensable lo siguiente:

1/Al menos, 3 años de experiencia acreditada como responsable del diseño y mantenimiento de Jardines Botánicos no generalistas, con colecciones diversas y especializadas en grupos taxonómicos y/o biogeográficos.

2/Experiencia acreditada de, al menos, 3 años en cultivo y propagación en invernadero de especies de colección y especies amenazadas

c.- Medios materiales. (art. 90 1h).

Para la realización de estas tareas, el licitador aportará la maquinaria y equipos que se relaciona a continuación:

- Desbrozadoras mecánicas, tanto de brazo rígido como de mochila
- Máquina sopladora
- Motosierra
- Carretilla mecánica de oruga.
- Cortacésped mecánico
- Cortasetos/motosierra telescópica a motor
- Mochilas para tratamiento fitosanitario
- Herramientas manuales: azadas, rastrillos, escobas, palas, barras, mazos, picos, cubos, podaderas, serrotes, navajas, regaderas, carretillas de mano.

10.- CRITERIOS DE VALORACIÓN

a) Criterios a valorar mediante Juicio de valor (50 puntos):

El solicitante habrá de presentar un Plan de trabajo que proponga, incluyendo los mínimos exigidos en el Pliego de condiciones técnicas, las labores que pretende realizar durante todo el año en el Jardín Botánico de Iturrarán. Se valorará este apartado hasta 50 puntos, desglosándose dicha valoración en los siguientes cinco apartados que aportarán cada uno **10 puntos** sobre la valoración final:

- a) Grado de conocimiento de la problemática en el mantenimiento de las colecciones actualmente existentes.
- b) Nivel de detalle de la propuesta.
- c) Originalidad.



- d) Espezifikotasuna.
- e) Bere balioak hobeto ezagutarazten laguntzea.

- d) Especificidad.
- e) Contribución a la mejor divulgación de sus valores.

b) Formulak aplikatuz kuantifika daitezkeen irizpideak (50 puntu):

1. Eskaintza ekonomikoa: 30 puntu
Atal honi 30 puntu emango zaio, formula honen arabera:

100 puntutik, lizitazioa berdintzen duen eskaintzari 0 puntu emango zaio, eta 2 puntu gehituko zaizkio % 1eko beherapen bakoitzeko, proportzionalki; hala, 100 puntu emango zaizkio % 50eko beherapena duen eskaintzari.

X eskaintzaren puntuak (100) = $2 * X$ eskaintzaren beherapena (100)
Beherapena izanik: (lizitazio prezioa - X eskaintza) / lizitazio prezioa.

Baldin eta, eskaintzetako beherapenaren batek edo batzuek % 50a gainditzen badute, balorazioa egiterakoan 100 puntu emango zaizkio beherapen handienari, eta 0 puntu, berriz, lizitazio prezioari. Gainerako puntuazioak bi puntu horien arteko interpolazio bidez lortuko dira.

Horrela, lizitatzailerak bakoitzarentzat puntuazio bat lortzen da, 100 punturen gainean, eta, horri 30 punturen gainean proportzioz dagokiona kalkulatu, puntuazio berri hori emango baita proposamen ekonomikoari adjudikazio irizpideetan.

Balio anormalak edo neurrigabeak dituen eskaintza bat kontuan hartzeko parametroak.

Hasteko, eskaintza bat ezohikotzat edo neurrigabetzat joko da, baldin eta % 20tik gora txikiagoa bada onartutako eskaintza guztien batezbesteko aritmetikoa baino, edo lizitatzailerak bakarrik aurkezten den kasuan %25 txikiagoa ezarritako gehieneko zenbatekoa baino. Adierazpen hori egin aurretik, informazioa eskatu beharko zaie ustez eskaintza horretan parte hartu duten lizitatzailerak guztiei, eta aholku tekniko, dagokion zerbitzuari.

b) Criterios a valorar mediante la aplicación de fórmulas (50 puntos)

1. Oferta económica: 30 puntos
Este apartado se valorará sobre un total de 30 puntos conforme a la siguiente fórmula:

Sobre 100, se otorgará 0 puntos a la oferta que iguale el tipo de licitación e incrementando 2 puntos por cada 1% de baja, proporcionalmente, siendo la puntuación máxima de 100 puntos cuando alguna baja sea del 50%.

Puntos (s/100) de la Oferta $X = 2 * \text{baja de la oferta } X$ (s/ 100)
Siendo la baja: (precio de licitación - oferta X / precio de licitación)

En el caso de que alguna(s) de las bajas de las ofertas superen el 50%, la valoración se realizará otorgando 100 puntos a la mayor baja y 0 puntos al precio de licitación. El resto de las puntuaciones se obtendrán mediante interpolación entre esos dos puntos.

De esta forma se obtiene una puntuación sobre 100 puntos que se trasladará a su correspondiente sobre 30 puntos, que es la puntuación asignada a la propuesta económica en los criterios de adjudicación.

Parametros para considerar una oferta con valores anormales o desproporcionados

Se considerarán, en principio, como desproporcionadas o anormales las ofertas que sean inferiores en más de un 20% a la media aritmética de todos los precios de las ofertas admitidas o, en caso de que concurra un solo licitador, un 25% del importe máximo establecido, y su declaración requerirá la previa solicitud de información a todas las empresas licitadoras supuestamente comprendidas en ella, así como el asesoramiento técnico del servicio correspondiente.



2.Lan taldearen lanbide esperientzia 20 puntu

Gehienez 20 puntu arte baloratuko da, jarraian zehaztutako formula aplikatuz.

Lanbide esperientzia EP = (tx1) + (tx2) + (tx3)

Tx1. 9.2.2.b.1) atalean adierazitako lanetako **lorezain kontserbadorearen edo Curatorraren** 3 urteik gorako esperientzia-urteak baloratuko dira, gehienez ere 10 urte arte, urte bakoitzeko puntu bat (gehienez 7 puntu).

Tx2. 9.2.2.b.2) atalean adierazitako lanetako **lorezain kontserbadorearen edo Curatorraren** 3 urteik gorako esperientzia-urteak baloratuko dira, gehienez ere 10 urte arte, urte bakoitzeko puntu bat (gehienez 7 puntu).

Tx3. Era berean, **lorezainaren eskulangilearen** esperientzia ere kontuan hartuko da urte kopuruan, eta, horretarako, gehienez ere 6 puntu izango dira. Esperientzia baloratuko da beren profil profesionalerako erreserbatzen diren lan hauek egiten; zuhaitziko sasitza kendu eta garbitu, txorko eta bidearteko gunetako belar kentze mekaniko nahiz kimikoa, kimaketak, oinezko ibilbideetako ertzen mantenimendua, landareen osasunerako tratamenduak, zuhaitzen landaketa nahiz mozketak...

LP gehienez 20 puntu.

9.- ENPRESA LIZITATZAILEEN PROPOSAMENAK

9-1: Tokia: lizitazio elektronikoa (Web)

9-2: Epea: Gehienez 15 eguneko epea, lizitazioaren iragarkia kontratatzailearen profilean argitaratu eta ondorengo egunean kontaktzen hasita(SKPL 156-6 art.)

11.3: Edukia:

Proiektu hau egiteko aurkezten diren

2. Experiencia profesional del equipo de trabajo: 20 puntos

Se valorarán hasta un máximo de 20 puntos y aplicando la siguiente fórmula:

Experiencia profesional: EP = (tx1) + (tx2) + (tx3)

Tx1. Se valorarán los años de experiencia del **jardinero conservador o Curator** en las tareas indicadas en el apartado 9.2.2.b.1) que superen el mínimo requerido de 3 años hasta un total de 10 años a razón de un punto por año (máximo 7 puntos)

Tx2. Se valorarán los años de experiencia del **jardinero conservador o Curator** en las tareas indicadas en el apartado 9.2.2.b.2) que superen el mínimo requerido de 3 años hasta un total de 10 años a razón de un punto por año (máximo 7 puntos)

Tx3. Se valorará así mismo la experiencia del **peón jardinero**, en número de años, hasta un total máximo de 6, realizando las tareas que le son reservadas para su perfil profesional y que consisten en el desbroce y limpieza de zonas arboladas, desherbado mecánico/químico de isletas/alcorques, podas, mantenimiento de bordillos en senderos, aplicación de tratamientos fitosanitarios, plantación y eliminación de árboles o arbustos...

EP máximo: 20 puntos

11.- PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS LICITANTES

11.1: Lugar: licitación electrónica

11.2: Plazo: no podrá ser inferior a 15 días desde el siguiente a la publicación en el perfil del contratante del anuncio de licitación. (art. 156-6 LCSP)

11.3: Contenido:

Las propuestas que se presenten para la



proposamenak aspektu hauek garatu beharko dituzte gutxienez:

- Artxibo elektronikoa 1: dokumentu administratiboak
- Artxibo elektronikoa 2: proposamen teknikoa (balio-judizio baten arabera)
- Artxibo elektronikoa 3: balorazio proposamena formula bidez

12.-BERME EPEA

Kontratu honen berme epea 2 hilabetekoa izango da.

13.- APIKONTRATATU EZIN DIREN LAN KRITIKOAK

Azpi kontratu ezin den lan kritikorik ez dago.

14. LAN HAUEK EGIKARITZEKO BALIABIDE EZA

Lan hauek egikaritzeko Zerbitzuak bitarteko propioa espezializaturik ez dituenek, beharrezkoa da proposatzen den kontratazioa egitea".

realización de este proyecto deberán desarrollar al menos los siguientes aspectos:

- Archivo electrónico 1: Documentos administrativos
- Archivo electrónico 2: Propuesta técnica (dependiente de juicio de valor)
- Archivo electrónico 3: Propuesta de valoración mediante fórmulas

12.- PLAZO DE GARANTÍA

El plazo de garantía del presente contrato será de dos meses.

13.- TAREAS CRÍTICAS QUE NO PUEDEN SUBCONTRATARSE

No se contemplan tareas críticas que no pudieran contratarse

14.- CARENCIA DE MEDIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Careciendo el servicio de medios propios especializados para la ejecución del presente servicio se precisa la contratación propuesta.

Donostia, 2019ko urriaren 15a

LANDARE BABESTUEN ARDURADUNA/RESPONSABLE DE FLORA PROTEGIDA

Ipztua/Fdo.- Jen Zulaika



