

REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA EN LOS MUNICIPIOS DE BILBAO Y SESTAO (BIZKAIA).

Fecha de la primera publicación del documento: 26/06/2019 14:31:40

Fecha de la última publicación del documento: 19/05/2021 14:26:17

Código del expediente: 037SV/2019

Tipo de Anuncio: Anuncio

Estado de la tramitación: Modificación del Contrato

Licitación electrónica: Sí

Dirección Web de licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Presupuesto del contrato sin IVA: 475.000

Fecha de la adjudicación: 24/07/2020

Resolución: Resolución adjudicación 037SV-2019 (PDF 5 MB)

Organismos

Poder Adjudicador: S4833001C - Gobierno Vasco
Código NUTS:ES211
Dirección postal:Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Dirección Web:<http://www.euskadi.eus>

Ámbito: CAPV

Entidad Impulsora: S4833001C - Planificación Territorial, Vivienda y Transportes
Dirección postal:Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz
Dirección Web:<https://www.contratacion.euskadi.eus>

Órgano de Contratación: Dirección de Servicios

Tipo de poder: Autoridad regional o local

Actividad Principal: Vivienda y servicios comunitarios

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Obtención de documentación e información: **Contacto Técnico**
Dirección postal: Ainara Sertutxa
Teléfono: 945019895
Email: a-sertutxamoriano@euskadi.eus

Contacto Administrativo

Dirección postal: Iker Guzmán
Teléfono: 945019763
Email: contratacion.maptap@euskadi.eus

Órgano de recurso: Nombre: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
País: ES
Correo electrónico: oarc@euskadi.eus
Órgano de recurso principal: Sí

Objeto

Tipo del Contrato: Servicios

Objeto del contrato: Redacción del proyecto básico, de ejecución y la dirección facultativa para la construcción de viviendas de protección pública en los municipios de Bilbao y Sestao (Bizkaia).

CPV: 71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios (Principal)

Lugar ejecución principal en la Unión Europea: Sí

NUTS del lugar de ejecución principal: ES211 - Araba/Álava (Principal)

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): No

División en lotes: Sí

Lotes: Identificador: LOTE 1.
Objeto: 9 Viviendas Sociales en la calle Txabarri 67 del municipio de Sestao (Bizkaia).
Presupuesto sin IVA: 135.000
Presupuesto con IVA: 163.350
Valor estimado: 135000
Se aceptan variantes: No
CPVs:
71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios
NUTS del lugar de ejecución principal:
ES211 - Araba/Álava
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):
Oferta económica. (Ponderación: 45)
Este contrato podrá ser renovado: No
Información sobre las opciones: No
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: LOTE 2.

Objeto: 12 Viviendas Sociales en la calle Gimnasio 1 del municipio de Bilbao (Bizkaia).

Presupuesto sin IVA: 140.000

Presupuesto con IVA: 169.400

Valor estimado: 140000

Se aceptan variantes: No

CPVs:

71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES211 - Araba/Álava

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

Oferta económica. (Ponderación: 45)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: LOTE 3.

Objeto: 19 Viviendas de Protección Oficial en la calle Monte Eretza 10 del municipio de Bilbao (Bizkaia)

Presupuesto sin IVA: 200.000

Presupuesto con IVA: 242.000

Valor estimado: 200000

Se aceptan variantes: No

CPVs:

71221000-3 - Servicios de arquitectura para edificios

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES211 - Araba/Álava

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

Oferta económica. (Ponderación: 45)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Se aceptan variantes:	No
Información sobre las opciones	No
Precios unitarios:	No
Valor estimado:	475.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	475.000
Presupuesto del contrato con IVA:	574.750
Modo de acceso a los pliegos:	http://www.contratacion.euskadi.eus/

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Prórrogas:	No
Duración del contrato o plazo de ejecución:	24 Semanas
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin negociación	No
Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociarán:	No
Se realizará una subasta electrónica:	No
Se trata de contratos periódicos	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Situación económica y financiera:	Sí
Capacidad técnica y profesional:	No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:	No
Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato	No
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica. Ponderación: 45
Contrato Menor:	No
Acuerdo Marco:	No
Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición	No
Sistema dinámico de adquisición:	No
Contratación conjunta:	No
Recurso:	No
Financiado con fondos de la Unión Europea:	No
Lugar de presentación de solicitudes:	Dirección postal: Registro Telemático de Contratación Electrónica Teléfono: 945016298
Fecha límite de presentación:	13/09/2019 23:59
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	ES - Español EU - Euskera
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:	2 Meses
Depósitos y garantías	Definitivo , 5% del precio final ofertado, IVA excluido

exigidos:

Cláusulas administrativas particulares: PCAP Redacción Proyecto y Dirección VPP en Bilbao y Sestao (PDF 2 MB)

Pliego de bases técnicas: PBT Redacción Proyecto y Dirección VPP en Bilbao y Sestao (PDF 2 MB)

Modelo de proposición económica: ANEXO III.1 (DOCX 38 KB)

Otros: Anexo I (PDF 301 KB)
Resolución de Inicio (PDF 262 KB)
Documentación Técnica (DOCX 13 KB)

Documento europeo único de contratación electrónico (DEUC): espd-request (ZIP 85 KB)

Memoria justificativa: Memoria Justificativa Necesidad Contratación (PDF 2 MB)
Memoria Justificativa (PDF 16 MB)

Informe de insuficiencia de medios: Informe de Insuficiencia de Medios (PDF 353 KB)

Aprobación del expediente: Resolución de Aprobación (PDF 1010 KB)

Publicaciones DOUE: Nº Boletín: 2019/S 121-2966
Fecha de envío: 24/06/2019
Fecha de publicación: 26/06/2019
Dirección web en castellano: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:296656-2019:TEXT:ES:HTML>
Dirección web en euskera: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:296656-2019:TEXT:ES:HTML>

Resolución

Nº de licitadores presentados: 6

Nº de ofertas recibidas de pyme: 6

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de 0

terceros países:

**Nº de ofertas recibidas por
vía electrónica:** 6

Empresas Licitadoras: Razón social: AJURIAGUERRA 3 SOCIEDAD DE GESTIÓN URBANÍSTICA, S.L.P.
CIF/NIF: B48947642
Clasificación: EI
Es PYME: Sí
Sede Social Unión Europea: Sí
Código NUTS: ES21
Provincia: Bizkaia
Municipio: Bilbao
Dirección postal: ALAMEDA MAZARREDO
Código postal: 48009
Teléfono 1: 944240951
Email: oficina@aj3.net

Razón social: Anasa Estudio, S.L.P.
CIF/NIF: B95599445
Clasificación: ENI
Es PYME: Sí
Sede Social Unión Europea: Sí
Código NUTS: ES213
Provincia: Bizkaia
Municipio: Bilbao
Dirección postal: Cosme Echevarrieta nº13 Bajo Dcha
Código postal: 48009
Teléfono 1: 944240805
Email: arquitectos@anasaestudio.com

Razón social: ESTUDIO K, S. COOP.
CIF/NIF: F48202402
Clasificación: EI
Es PYME: Sí
Sede Social Unión Europea: Sí
Código NUTS: ES213
Provincia: Bizkaia
Municipio: Getxo
Dirección postal: Avenida Basagoiti 69, 1
Código postal: 48991
Teléfono 1: 944911332
Email: estudiok@estudiok.es

Razón social: UTE GREEN H.WHICH WAS MISSING-VERNE SERVICIOS DE ARQUITECTURA-JOSE MIGUEL ARRATE
CIF/NIF: U71405831
Clasificación: UTE
Es PYME: Sí
Sede Social Unión Europea: Sí
Código NUTS: ES220
Provincia: Navarra
Municipio: Pamplona/Iruña
Dirección postal: AVDA. PIO XII
Código postal: 31002
Teléfono 1: 948251790
Email: vlarripa@gmail.com

Razón social: UTE ZONA-KL
CIF/NIF: U01970573
Clasificación: UTE
Es PYME: Sí
Sede Social Unión Europea: Sí
Código NUTS: ES213
Provincia: Bizkaia
Municipio: Leioa
Dirección postal: C/Estartetxe 5, dpto 105
Código postal: 48940
Teléfono 1: 944315452
Email: correo@zonarquitectura.com

Razón social: UTE MLMR ARCHITECTURE CONSULTANCY, S.L.-BEATRIZTEJEDA RAMOS
CIF/NIF: U71405799
Clasificación: UTE
Es PYME: Sí
Sede Social Unión Europea: Sí
Código NUTS: ES220
Provincia: Navarra
Municipio: Pamplona/Iruña
Dirección postal: Avda. Pío, XI nº 1
Código postal: 31002
Teléfono 1: 948251790
Email: jmlabeaga@mlmrarquitectos.com

Adjudicación

Fecha de la adjudicación: 24/07/2020

Resolución: Resolución adjudicación 037SV-2019 (PDF 5 MB)

24/07/2020

Informe de Juicios de Valor: Informe valoración sobre C (PDF 3 MB)

Datos de adjudicación: Lote: LOTE 3.
Plazo: 24 Semanas
Razón social: UTE GREEN H.WHICH WAS MISSING-VERNE SERVICIOS DE ARQUITECTURA-JOSE MIGUEL ARRATE
Precio sin IVA: 122.500
Precio con IVA: 148.225
Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Lugar ejecución en la Unión Europea: Sí
NUTS del lugar de ejecución:
ES211 - Araba/Álava

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Lote: LOTE 1.
Plazo: 24 Semanas
Razón social: UTE ZONA-KL
Precio sin IVA: 74.000
Precio con IVA: 89.540
Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0
Lugar ejecución en la Unión Europea: Sí
NUTS del lugar de ejecución:
ES211 - Araba/Álava

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Lote: LOTE 2.
Plazo: 24 Semanas
Razón social: UTE MLMR ARCHITECTURE CONSULTANCY, S.L.-BEATRIZTEJEDA RAMOS
Precio sin IVA: 88.200
Precio con IVA: 106.722
Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0
Lugar ejecución en la Unión Europea: Sí
NUTS del lugar de ejecución:
ES211 - Araba/Álava

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Desierto

No existe información para los desiertos

Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

Formalización Contrato

Contrato: Contrato firmado 037SV-2019 Lote 1-UTE ZONA-KL (PDF 218 KB)
19/10/2020
Contrato firmado 037SV-2019 Lote 2-UTE MLMR-BEATRIZ (PDF 221 KB)
19/10/2020
Contrato firmado 037SV-2019 Lote 3-UTE GREEN-VERNE-JMAA (PDF 222 KB)
19/10/2020

Fecha de publicación: 22/10/2020

Datos de la formalización:

Plazo: 24 semanas
Razón social: UTE ZONA-KL
Fecha de firma: 19/10/2020

Plazo: 24 semanas
Razón social: UTE GREEN H.WHICH WAS MISSING-VERNE SERVICIOS DE ARQUITECTURA-JOSE MIGUEL ARRATE
Fecha de firma: 19/10/2020

Plazo: 24 semanas
Razón social: UTE MLMR ARCHITECTURE CONSULTANCY, S.L.-BEATRIZTEJEDA RAMOS
Fecha de firma: 19/10/2020

Cláusulas especiales

Medioambientales

Menores consumos energéticos (máxima eficiencia energética) (Criterios de Adjudicación)

PCAP Redacción Proyecto y Dirección VPP en Bilbao y Sestao (PDF 2 MB)

Sociales

Otros (Condiciones especiales de ejecución)

PCAP Redacción Proyecto y Dirección VPP en Bilbao y Sestao (PDF 2 MB)

Contrato

037SV/20191238_0000000000000000000001

Adjudicatario

UTE GREEN H.WHICH WAS MISSING-VERNE SERVICIOS DE ARQUITECTURA-JOSE MIGUEL ARRATE

Modificación del objeto

Importe: 0
Incremento/Decremento de plazo: 0
Tipo modificación:
Fecha resolución: 16/11/2020
Fecha final:
Ref. num expediente:
Descripción castellano: Reajuste de anualidades
Fichero: Resolución Reajuste anualidades. Lote 3 (PDF 2 MB)

Importe: 0
Incremento/Decremento de plazo: 0
Tipo modificación:
Fecha resolución: 18/05/2021
Fecha final:
Ref. num expediente:
Descripción castellano: Reajuste de anualidades
Fichero: Reajuste(037SV-2019)Lote 3(2) (PDF 3 MB)

Importe: 0
Incremento/Decremento de plazo: 0
Tipo modificación:
Fecha resolución: 18/05/2021
Fecha final:
Ref. num expediente:
Descripción castellano: Corrección errores resolución reajuste anualidades
Fichero: Correccion errores 37SV-19 lote3 (PDF 974 KB)

037SV/20191238_0000000000000000000002

Adjudicatario UTE MLMR ARCHITECTURE CONSULTANCY, S.L.-BEATRIZTEJEDA RAMOS

Modificación del objeto Importe: 0
Incremento/Decremento de plazo: 0
Tipo modificación:
Fecha resolución: 12/11/2020
Fecha final:
Ref. num expediente:
Descripción castellano: Reajuste de anualidades
Fichero: Resolución Reajuste anualidades. Lote 2 (PDF 2 MB)

Importe: 0
Incremento/Decremento de plazo: 0
Tipo modificación:
Fecha resolución: 18/05/2021
Fecha final:
Ref. num expediente:
Descripción castellano: Reajuste de anualidades
Fichero: Reajuste (37SV-2019)Lote 2(2) (PDF 3 MB)

Importe: 0
Incremento/Decremento de plazo: 0
Tipo modificación:
Fecha resolución: 18/05/2021
Fecha final:
Ref. num expediente:
Descripción castellano: corrección errores resolución reajuste anualidades
Fichero: Correccion errores 37SV-19 lote2 (PDF 980 KB)

037SV/20191238_0000000000000000000003

Adjudicatario UTE ZONA-KL

Modificación del objeto Importe: 0
Incremento/Decremento de plazo: 0
Tipo modificación:
Fecha resolución: 12/11/2020
Fecha final:
Ref. num expediente:
Descripción castellano: Reajuste de anualidades
Fichero: Resolución Reajuste anualidades. Lote 1 (PDF 2 MB)

Tablón

Informe acuerdos de la Nueva fecha apertura sobres B.

mesa: Fichero: Nueva fecha apertura sobres B (PDF 284 KB)

Nueva fecha apertura sobres B(BIS).
Fichero: Nueva fecha apertura sobres B (BIS) (PDF 278 KB)

Nueva fecha apertura sobres B(3).
Fichero: Nueva fecha apertura sobres B (3) (PDF 275 KB)

Acta sobres A.
Fichero: Acta sobres A (PDF 574 KB)

Acta sobres C.
Fichero: Acta sobres C (PDF 625 KB)

Acta sobres B.
Fichero: Acta sobres B (PDF 2 MB)

Acta propuesta de adjudicación
Fichero: Acta Propuesta de Adjudicación (PDF 909 KB)

Informe apertura de plicas:

Apertura sobres C.
Clasificación de la apertura: Apertura de juicios de valor
Pública: Sí
Lugar: Sala nº 1 del edificio sede del Gobierno Vasco. c/ Donostia-San Sebastián, 1. Vitoria-Gasteiz.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
Fecha de la Apertura: 27/09/2019 11:00

Apertura sobres B.
Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas
Pública: Sí
Lugar: Sala nº 1 del edificio sede del Gobierno Vasco. c/ Donostia-San Sebastián, 1. Vitoria-Gasteiz.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
Fecha de la Apertura: 23/10/2019 11:00

Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo