

# SERVICIO DE VIGILANCIA EN LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS TERRITORIALES DE ALOKABIDE (BILBAO, VITORIA-GASTEIZ Y DONOSTIA-SAN SEBASTIAN)

**Fecha de la primera publicación del documento:** 29/10/2019 12:53:16

**Fecha de la última publicación del documento:** 04/12/2019 13:11:11

**Código del expediente:** CON-2019-SE-0119

**Tipo de Anuncio:** Anuncio

**Estado de la tramitación:** Cerrados/en estudio, pendientes de adjudicación

**Licitación electrónica:** Sí

**Dirección Web de licitación electrónica:** <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 110.397,5

---

## Organismos

**Poder Adjudicador:** A01300706 - ALOKABIDE  
Código NUTS:ES211  
Dirección Web:<http://www.alokabide.euskadi.eus>

**Ámbito:** CAPV

**Entidad Impulsora:** A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.  
Dirección postal:Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)  
Dirección Web:<http://www.alokabide.euskadi.eus>  
Teléfono:945000565  
Email:[lizitazioak@alokabide.eus](mailto:lizitazioak@alokabide.eus)

**Órgano de Contratación:** Director General de ALOKABIDE

**Entidad Tramitadora:** A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.  
Dirección postal:Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)  
Dirección Web:<http://www.alokabide.euskadi.eus>  
Teléfono:945000565  
Email:[lizitazioak@alokabide.eus](mailto:lizitazioak@alokabide.eus)

**Mesa de contratación:** Mesa de Contratación - ALOKABIDE

**Tipo de poder:** Otro

**Otro tipo de poder:** SOCIEDAD PUBLICA

**Actividad Principal:** Vivienda y servicios comunitarios

**El contrato es adjudicado** No

**por una central de compras:**

**Obtención de documentación e información:**

**Contacto Técnico**

Dirección postal: Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Att. Nerea Pierola  
Dirección Web: <http://www.alokabide.euskadi.eus>  
Teléfono: 945000565  
Email: [lizitazioak@alokabide.eus](mailto:lizitazioak@alokabide.eus)

**Contacto Administrativo**

Dirección postal: Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Att. Ainara Urriaga  
Dirección Web: <http://www.alokabide.euskadi.eus>  
Teléfono: 945000565  
Email: [lizitazioak@alokabide.eus](mailto:lizitazioak@alokabide.eus)

**Órgano de recurso:**

Nombre: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
País: ES  
Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)  
Órgano de recurso principal: Sí

**Servicio de información sobre recursos:**

Nombre: Contacto Técnico  
Dirección: Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)  
Localidad: Gasteiz  
País: ES  
Teléfono: +34 945000565  
Correo electrónico: [lizitazioak@alokabide.eus](mailto:lizitazioak@alokabide.eus)  
Web: <http://www.alokabide.euskadi.eus>  
Órgano de recurso principal: No

## Objeto

**Tipo del Contrato:**

Servicios

**Objeto del contrato:**

La prestación de servicios profesionales consistentes en el servicio de vigilancia en las oficinas territoriales de Alokabide, situadas en Bilbao, Vitoria-Gasteiz y Donostia-San Sebastián.

**CPV:**

79714000-2 - Servicios de vigilancia (Servicios de investigación y seguridad) (Principal)

**Lugar ejecución principal en la Unión Europea:**

Sí

**NUTS del lugar de ejecución principal:**

ES211 - Araba/Álava (Principal)  
ES212 - Gipuzkoa  
ES213 - Bizkaia

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):** No

**División en lotes:** Sí

**Pueden presentarse ofertas para (en caso de división en lotes)** Todos los lotes

**Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador** 1

**Lotes:**

Identificador: LOTE 1 BILBAO  
Objeto: LOTE 1 BILBAO  
Presupuesto sin IVA: 37.695  
Presupuesto con IVA: 45.610,95  
Valor estimado: 75390  
Se aceptan variantes: No  
CPVs:  
79714000-2 - Servicios de vigilancia (Servicios de investigación y seguridad)  
NUTS del lugar de ejecución principal:  
ES213 - Bizkaia  
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación  
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):  
1.- Oferta económica (precio) (Ponderación: 44)  
Criterios de calidad (en su caso):  
2.- Bolsa extra de horas (Ponderación: 5)  
3.- Plan de Igualdad (Ponderación: 4)  
5.- Protocolo de tratamiento y prevención de situaciones de acoso laboral y acoso sexual, o Protocolo de actuación ante la violencia de género en el ámbito de empresa (Ponderación: 4)  
6.- Presentación de certificados de calidad (Ponderación: 4)  
Juicios de Valor (7-9) (Ponderación: 35)  
Este contrato podrá ser renovado: No  
Información sobre las opciones: No  
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No  
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: LOTE 2 VITORIA-GASTEIZ  
Objeto: LOTE 2 VITORIA-GASTEIZ  
Presupuesto sin IVA: 37.695  
Presupuesto con IVA: 45.610,95  
Valor estimado: 75390  
Se aceptan variantes: No  
CPVs:  
79714000-2 - Servicios de vigilancia (Servicios de investigación y seguridad)  
NUTS del lugar de ejecución principal:  
ES211 - Araba/Álava  
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación  
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):  
1.- Oferta económica (precio) (Ponderación: 44)  
Criterios de calidad (en su caso):  
3.- Plan de Igualdad (Ponderación: 4)

- 4.- Plan de Conciliación de la vida laboral y profesional (Ponderación: 4)
- 5.- Protocolo de tratamiento y prevención de situaciones de acoso laboral y acoso sexual, o Protocolo de actuación ante la violencia de género en el ámbito de empresa (Ponderación: 4)
- 6.- Presentación de certificados de calidad (Ponderación: 4)
- Juicios de Valor (7-9) (Ponderación: 35)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: LOTE 3 DONOSTIA-SAN SEBASTIAN

Objeto: LOTE 3 DONOSTIA-SAN SEBASTIAN

Presupuesto sin IVA: 35.007,5

Presupuesto con IVA: 42.359,08

Valor estimado: 70015

Se aceptan variantes: No

CPVs:

79714000-2 - Servicios de vigilancia (Servicios de investigación y seguridad)

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES212 - Gipuzkoa

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

1.- Oferta económica (precio) (Ponderación: 44)

Criterios de calidad (en su caso):

3.- Plan de Igualdad (Ponderación: 4)

4.- Plan de Conciliación de la vida laboral y profesional (Ponderación: 4)

5.- Protocolo de tratamiento y prevención de situaciones de acoso laboral y acoso sexual, o Protocolo de actuación ante la violencia de género en el ámbito de empresa (Ponderación: 4)

6.- Presentación de certificados de calidad (Ponderación: 4)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

<b>Se aceptan variantes:</b>	No
<b>Información sobre las opciones</b>	No
<b>Precios unitarios:</b>	No
<b>Valor estimado:</b>	220.795
<b>Presupuesto del contrato sin IVA:</b>	110.397,5
<b>Presupuesto del contrato con IVA:</b>	133.580,98
<b>IVA(s) del presupuesto del contrato:</b>	(21%)
<b>Modo de acceso a los pliegos:</b>	<a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a>

<b>Reservado a talleres protegidos:</b>	No
<b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>	No
<b>Prórrogas:</b>	Sí
<b>Número de prórrogas:</b>	1
<b>Duración del contrato o plazo de ejecución:</b>	1 Año
<b>Descripción de las renovaciones:</b>	1
<b>Tramitación:</b>	Ordinaria
<b>Procedimiento de adjudicación:</b>	Abierto
<b>El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin negociación</b>	No
<b>Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociararán:</b>	No
<b>Se realizará una subasta electrónica:</b>	No
<b>Se trata de contratos periódicos</b>	No
<b>Se utilizará el pedido electrónico:</b>	No
<b>Se aceptará la facturación electrónica:</b>	No
<b>Se utilizará el pago electrónico:</b>	No

<b>Situación económica y financiera:</b>	Sí
<b>Capacidad técnica y profesional:</b>	No
<b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:</b>	No
<b>Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato</b>	No
<b>Criterios de adjudicación:</b>	Pluralidad de criterios
<b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>	Los criterios enumerados a continuación
<b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>	Criterio: 1.- Oferta económica (precio) Ponderación: 44
<b>Criterios de calidad (en su caso):</b>	Criterio: 2.- Bolsa extra de horas Ponderación: 5
	Criterio: 3.- Plan de Igualdad Ponderación: 4
	Criterio: 4.- Plan de Conciliación de la vida laboral y profesional Ponderación: 4
	Criterio: 5.- Protocolo de tratamiento y prevención de situaciones de acoso laboral y acoso sexual, o Protocolo de actuación ante la violencia de género en el ámbito de empresa Ponderación: 4
	Criterio: 6.- Presentación de certificados de calidad Ponderación: 4
	Criterio: 7.- Gestión acceso y control Ponderación: 12
	Criterio: 8.- Plan de Seguridad y Vigilancia Ponderación: 20
	Criterio: 9.- Otras mejoras Ponderación: 3
<b>Contrato Menor:</b>	No

<b>Acuerdo Marco:</b>	No
<b>Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición</b>	No
<b>Sistema dinámico de adquisición:</b>	No
<b>Contratación conjunta:</b>	No
<b>Recurso:</b>	Sí
<b>Financiado con fondos de la Unión Europea:</b>	No
<b>Lugar de presentación de solicitudes:</b>	Dirección postal: LICITACIÓN EXCLUSIVAMENTE TELEMÁTICA Dirección Web: <a href="http://www.alokabide.euskadi.eus">http://www.alokabide.euskadi.eus</a> Teléfono: 945000565 Email: <a href="mailto:lizitazioak@alokabide.eus">lizitazioak@alokabide.eus</a>
<b>Fecha límite de presentación:</b>	21/11/2019 10:00
<b>Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:</b>	12/11/2019 10:00
<b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>	ES - Español EU - Euskera
<b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:</b>	6 Meses
<b>Depósitos y garantías exigidos:</b>	<b>Definitivo</b> , 5 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido.
<b>Cláusulas administrativas particulares:</b>	PCAP modif (PDF 465 KB)
<b>Pliego de bases técnicas:</b>	PLIEGO TECNICO CON-2019-SE-0119 (PDF 726 KB)
<b>Carátula:</b>	Anexo I rev3. Características modif (PDF 707 KB)
<b>Modelo de proposición económica:</b>	Anexo V. Criterios valorables modif (PDF 160 KB)

**Composición de mesa:** MESA DE CONTRATACION CON-2019-SE-0119 (PDF 246 KB)

**Documento europeo único de contratación electrónico (DEUC):** espd-request (PDF 93 KB)  
espd-request (XML 168 KB)

**Memoria justificativa:** Informe de Necesidad modif (PDF 2 MB)

**Informe de insuficiencia de medios:** INSUFICIENCIA DE MEDIOS (PDF 52 KB)

**Aprobación del expediente:** Resolución aprobación exp modif (PDF 96 KB)

**Observaciones:** Duración: 1 año de contrato + 1 año de prórroga.  
Obligación de Subrogación en Bizkaia y Gasteiz.

## Resolución

**Nº de ofertas recibidas de pyme:** 0

**Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** 0

**Nº de ofertas recibidas de terceros países:** 0

**Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** 0

## Adjudicación

No existe información para la adjudicación

## Desierto

No existe información para los desiertos

## Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

## Formalización Contrato

No existe información para la formalización del contrato



## Cláusulas especiales

### Medioambientales

Otros (Criterios de Adjudicación)

B.2. CRITERIOS SOCIALES, MEDIOAMBIENTALES Y DE IGUALDAD (PDF 66 KB)

### Sociales

Condiciones laborales mínimas de las empresas contratistas (Condiciones especiales de ejecución)

Anexo I.20 condiciones especiales de ejecución (PDF 58 KB)

### Igualdad de Mujeres y Hombres

Mejoras encaminadas a la igualdad (Criterios de Adjudicación)

B.2. CRITERIOS SOCIALES, MEDIOAMBIENTALES Y DE IGUALDAD (PDF 66 KB)

Adopción de medidas de promoción de la igualdad (Criterios de Adjudicación)

## Contrato

No existe información para Contratos

## Tablón

<b>Informe acuerdos de la mesa:</b>	ACTA CALIFICACIÓN Y REVISIÓN JUICIOS DE VALOR Fichero: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISION JUICIOS DE VALOR CON-2019-SE-0119 (PDF 769 KB)
<b>Informe apertura de pllicas:</b>	Apertura Sobre 3 Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas Pública: Sí Lugar: Oficinas Centrales ALOKABIDE C/Portal de Gamarra 1A, 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública Fecha de la Apertura: 10/12/2019 10:00
<b>Modificación de los criterios de Adjudicación:</b>	Modificación criterios de Adjudicación
<b>Informes:</b>	Informe jurídico Sobre 1  INFORME JUICIOS DE VALOR Informe valoracion propuesta técnica (PDF 3 MB)

## Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo