

LICITACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN VIVIENDAS Y EDIFICIOS GESTIONADOS POR ALOKABIDE

Fecha de la primera publicación del documento: 29/04/2021 12:20:04

Fecha de la última publicación del documento: 03/06/2021 17:14:04

Código del expediente: CON-2021-SE-0020

Tipo de Anuncio: Anuncio

Estado de la tramitación: Cerrados/en estudio, pendientes de adjudicación

Licitación electrónica: Sí

Dirección Web de licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.349.829

Organismos

Poder Adjudicador: A01300706 - ALOKABIDE
Código NUTS:ES211
Dirección Web:<http://www.alokabide.euskadi.eus>

Ámbito: CAPV

Entidad Impulsora: A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.
Dirección postal:Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web:<http://www.alokabide.euskadi.eus>
Teléfono:945000565
Email:lizitazioak@alokabide.eus

Órgano de Contratación: Consejo de Administración de ALOKABIDE

Entidad Tramitadora: A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.
Dirección postal:Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web:<http://www.alokabide.euskadi.eus>
Teléfono:945000565
Email:lizitazioak@alokabide.eus

Mesa de contratación: Mesa de Contratación - ALOKABIDE

Tipo de poder: Otro

Otro tipo de poder: Sociedad Pública

Actividad Principal: Vivienda y servicios comunitarios

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Obtención de documentación e información:

Contacto Técnico

Dirección postal: Att/ Gorka Sagasti. Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.alokabide.euskadi.eus>
Teléfono: 945000565
Email: lizitazioak@alokabide.eus

Órgano de recurso:

Nombre: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
País: ES
Correo electrónico: oarc@euskadi.eus
Órgano de recurso principal: Sí

Servicio de información sobre recursos:

Nombre: Contacto Técnico
Dirección: Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard) 01013 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Localidad: Vitoria-Gasteiz
País: ES
Teléfono: +34 945000565
Correo electrónico: lizitazioak@alokabide.eus
Web: <http://www.alokabide.euskadi.eus>
Órgano de recurso principal: No

Objeto

Tipo del Contrato: Servicios

Objeto del contrato: Contratación del servicio de seguridad y vigilancia en viviendas y edificios gestionados por Alokabide

CPV: 79714000-2 - Servicios de vigilancia (Servicios de investigación y seguridad) (Principal)

98341140-8 - Servicios de vigilancia de inmuebles

79711000-1 - Servicios de vigilancia de sistemas de alarma (Servicios de investigación y seguridad)

Lugar ejecución principal en la Unión Europea:

Sí

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES212 - Gipuzkoa

ES213 - Bizkaia

ES211 - Araba/Álava (Principal)

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):

No

División en lotes: Sí

- Lotes:** Identificador: LOTE 1 Servicio de suministro, instalación, mantenimiento y retirada de puertas/pantallas anti intrusión y cepos de garaje
Objeto: Servicio de suministro, instalación, mantenimiento y retirada de puertas/pantallas anti intrusión y cepos de garaje
Presupuesto sin IVA: 123.891,3
Presupuesto con IVA: 149.908,47
Valor estimado: 495565.2
Se aceptan variantes: No
CPVs:
79714000-2 - Servicios de vigilancia (Servicios de investigación y seguridad)
98341140-8 - Servicios de vigilancia de inmuebles
79711000-1 - Servicios de vigilancia de sistemas de alarma (Servicios de investigación y seguridad)
NUTS del lugar de ejecución principal:
ES211 - Araba/Álava
ES213 - Bizkaia
ES212 - Gipuzkoa
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):
PONDERACION ECONOMICA 4 LOTES (Ponderación: 49)
Este contrato podrá ser renovado: No
Información sobre las opciones: No
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No
- Identificador: LOTE 2 Servicio de suministro, instalación, mantenimiento y retirada de sensores, domóticos de presencia
Objeto: Servicio de suministro, instalación, mantenimiento y retirada de sensores, domóticos de presencia
Presupuesto sin IVA: 34.087,95
Presupuesto con IVA: 41.246,42
Valor estimado: 136351.8
Se aceptan variantes: No
CPVs:
79714000-2 - Servicios de vigilancia (Servicios de investigación y seguridad)
98341140-8 - Servicios de vigilancia de inmuebles
79711000-1 - Servicios de vigilancia de sistemas de alarma (Servicios de investigación y seguridad)
NUTS del lugar de ejecución principal:
ES212 - Gipuzkoa
ES213 - Bizkaia
ES211 - Araba/Álava
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):
PONDERACION ECONOMICA 4 LOTES (Ponderación: 49)
Este contrato podrá ser renovado: No
Información sobre las opciones: No
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No
- Identificador: LOTE 3 Servicio de suministro, instalación, mantenimiento y retirada de alarmas
Objeto: Servicio de suministro, instalación, mantenimiento y retirada de alarmas
Presupuesto sin IVA: 55.282,5
Presupuesto con IVA: 66.891,83
Valor estimado: 221130
Se aceptan variantes: No
CPVs:

79714000-2 - Servicios de vigilancia (Servicios de investigación y seguridad)
 98341140-8 - Servicios de vigilancia de inmuebles
 79711000-1 - Servicios de vigilancia de sistemas de alarma (Servicios de investigación y seguridad)
 NUTS del lugar de ejecución principal:
 ES212 - Gipuzkoa
 ES213 - Bizkaia
 ES211 - Araba/Álava
 Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
 Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):
 PONDERACION ECONOMICA 4 LOTES (Ponderación: 49)
 Este contrato podrá ser renovado: No
 Información sobre las opciones: No
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
 El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: LOTE 4 Servicio de informes de evaluación de riesgos de ocupación, vigilancia y seguridad contra intrusión de edificios, informes de ocupación (vivienda)
 Objeto: Servicio de informes de evaluación de riesgos de ocupación, vigilancia y seguridad contra intrusión de edificios, informes de ocupación (vivienda) y acompañamiento o atención a expedientes sensibles
 Presupuesto sin IVA: 124.195,5
 Presupuesto con IVA: 150.276,56
 Valor estimado: 496782
 Se aceptan variantes: No
 CPVs:
 79714000-2 - Servicios de vigilancia (Servicios de investigación y seguridad)
 98341140-8 - Servicios de vigilancia de inmuebles
 79711000-1 - Servicios de vigilancia de sistemas de alarma (Servicios de investigación y seguridad)
 NUTS del lugar de ejecución principal:
 ES212 - Gipuzkoa
 ES213 - Bizkaia
 ES211 - Araba/Álava
 Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): El precio no es el único criterio de adjudicación y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación
 Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):
 PONDERACION ECONOMICA 4 LOTES (Ponderación: 49)
 Este contrato podrá ser renovado: No
 Información sobre las opciones: No
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No
 El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Se aceptan variantes:	No
Información sobre las opciones	No
Precios unitarios:	No
Valor estimado:	2.024.743,5
Presupuesto del contrato sin IVA:	1.349.829
Presupuesto del contrato	1.633.293,09

con IVA:

Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Prórrogas:	Sí
Número de prórrogas:	1
Duración del contrato o plazo de ejecución:	4 Años
Descripción de las renovaciones:	1
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin negociación	No
Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociarán:	No
Se realizará una subasta electrónica:	No
Se trata de contratos periódicos	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación	No

electrónica:

Se utilizará el pago electrónico:	No
Situación económica y financiera:	Sí
Capacidad técnica y profesional:	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:	No
Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato	No
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: propuesta económica Ponderación: 49
Contrato Menor:	No
Acuerdo Marco:	No
Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición	No
Sistema dinámico de adquisición:	No
Contratación conjunta:	No
Recurso:	Sí
Financiado con fondos de la Unión Europea:	No
Lugar de presentación de solicitudes:	Dirección postal: LICITACIÓN EXCLUSIVAMENTE TELEMÁTICA Dirección Web: http://www.alokabide.euskadi.eus Teléfono: 945000565 Email: lizitazioak@alokabide.eus
Fecha límite de presentación:	27/05/2021 11:00

Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	18/05/2021 11:00
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	ES - Español EU - Euskera
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:	6 Meses
Depósitos y garantías exigidos:	Definitivo , 5% del precio final ofertado excluido IVA
Cláusulas administrativas particulares:	PCAP CON-2021-SE-0020 (PDF 789 KB)
Pliego de bases técnicas:	Plego Tec_VIGILANCIA Y SEGURIDAD 15-04-2021_SUBS01 (PDF 2 MB)
Carátula:	ANEXO I. SEGURIDAD Y VIGILANCIA (PDF 2 MB)
Modelo de proposición económica:	ANEXO V. SEGURIDAD Y VIGILANCIA (PDF 675 KB)
Composición de mesa:	MESA DE CONTRATACION CON-2021-SE-0020 (PDF 246 KB)
Otros:	ANEXO VII. SEGURIDAD Y VIGILANCIA (DOCX 59 KB) ANEXO VII en formato WORD para poder completar adecuadamente a la propuesta de las licitadoras, ajustarse a lo solicitado. ANEXO VII SEGURIDAD Y VIGILANCIA (PDF 258 KB)
Documento europeo único de contratación electrónico (DEUC):	DEUC (ZIP 96 KB)
Memoria justificativa:	Inf Necesidad_VIGILANCIA Y SEGURIDAD 15-04-2021 (PDF 836 KB)
Informe de insuficiencia de medios:	Inf Insuficiencia_VIGILANCIA Y SEGURIDAD 15-04-2021_fdo (PDF 2 MB)
Aprobación del expediente:	Resolución ALOKABIDE aprobación CON-2021-SE-0020_Fdo (PDF 274 KB)

Resolución

Nº de ofertas recibidas de pyme: 0

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0

Adjudicación

No existe información para la adjudicación

Desierto

No existe información para los desiertos

Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

Formalización Contrato

No existe información para la formalización del contrato

Cláusulas especiales

Medioambientales

Otros (Criterios de Adjudicación, Condiciones especiales de ejecución)

ANEXO I. SEGURIDAD Y VIGILANCIA (PDF 2 MB)

Sociales

Adopción de medidas de promoción de la igualdad de género (Criterios de Adjudicación)

ANEXO I. SEGURIDAD Y VIGILANCIA (PDF 2 MB)

Otros (Criterios de Adjudicación, Condiciones especiales de ejecución)

Igualdad de Mujeres y Hombres

Mejoras encaminadas a la igualdad (Condiciones especiales de ejecución)

ANEXO I. SEGURIDAD Y VIGILANCIA (PDF 2 MB)

Adopción de medidas de promoción de la igualdad (Criterios de Adjudicación)

Contrato

No existe información para Contratos

Tablón

- Informe apertura de plicas:** SOBRE 2
Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas
Pública: Sí
Lugar: *
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: PERSONAS DE LA MESA
Fecha de la Apertura: 01/06/2021 11:00
Fichero: ACTA APERTURA PLICAS ECON CON-2021-SE-0020 fdo (PDF 3 MB)
- SUBSANACIONES:** SUBSANACION ERROR TRANSCRIPCIÓN PLIEGO TÉCNICO SUBSANACIÓN PLIEGO TÉCNICO CON-2021-SE-0020fdo (PDF 374 KB)
- INFORMES:** INFORME JURÍICO SOBRE 1 INFORME JURIDICO SOBRE 1 CON-2021-SE-0020fdo (PDF 341 KB)

Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo