

# CONTRATO DE OBRAS DE REFORMA DE TRES LONJAS PARA IMPLANTACION DEL CENTRO SOCIO-CULTURAL DE MAYORES (CSCM) SAN MARTIN .

**Fecha de la primera publicación del documento:** 08/01/2019 13:26:10

**Fecha de la última publicación del documento:** 17/06/2019 12:44:48

**Código del expediente:** 2018/CO\_AOBR/0032

**Tipo de Anuncio:** Anuncio

**Estado de la tramitación:** Formalización del contrato

**Licitación electrónica:** No

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 743.801,65

**Fecha de la adjudicación:** 17/05/2019

---

## Organismos

**Poder Adjudicador:** P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz  
Código NUTS:ES211  
Dirección postal:Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)  
Dirección Web:<http://www.vitoria-gasteiz.org>

**Ámbito:** Araba/Álava

**Entidad Impulsora:** P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz  
Dirección postal:Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)  
Dirección Web:<http://www.vitoria-gasteiz.org/concursos>  
Teléfono:945161616  
Email:[informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org](mailto:informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org)

**Órgano de Contratación:** Concejal-Delegado del Departamento de Políticas Sociales y Salud Pública

**Tipo de poder:** Autoridad regional o local

**Actividad Principal:** Protección social

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

**Obtención de documentación e información:** **Contacto Técnico**  
Dirección postal: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)  
Dirección Web: <http://www.vitoria-gasteiz.org/concursos>  
Teléfono: 945161616  
Email: [informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org](mailto:informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org)

**Contacto Administrativo**  
Dirección postal: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)  
Dirección Web: <http://www.vitoria-gasteiz.org/concursos>

Teléfono: 945161616  
Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org

**Órgano de recurso:** Nombre: Recurso potestativo de Reposición o Recurso Contencioso Administrativo  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
País: ES  
Órgano de recurso principal: Sí

**Servicio de información sobre recursos:** Nombre: Contacto Técnico  
Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo.01008 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava)  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
País: ES  
Teléfono: +34 945161616  
Correo electrónico: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org  
Web: <http://www.vitoria-gasteiz.org/concursos>  
Órgano de recurso principal: No

## Objeto

**Tipo del Contrato:** Obras

**Objeto del contrato:** Contrato de obras de reforma de tres lonjas para implantacion del centro socio-cultural de mayores (cscm) San Martin .

**CPV:** 45200000-9 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil (Principal)

**Lugar ejecución principal en la Unión Europea:** Sí

**NUTS del lugar de ejecución principal:** ES211 - Araba/Álava (Principal)

**Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):** No

**División en lotes:** No

**Se aceptan variantes:** No

**Información sobre las opciones** No

**Precios unitarios:** No

**Valor estimado:** 743.801,65

**Presupuesto del contrato** 743.801,65

sin IVA:

<b>Presupuesto del contrato con IVA:</b>	900.000
<b>IVA(s) del presupuesto del contrato:</b>	(21%)
<b>Modo de acceso a los pliegos:</b>	<a href="http://www.contratacion.euskadi.eus/">http://www.contratacion.euskadi.eus/</a>
<b>Reservado a talleres protegidos:</b>	No
<b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>	No
<b>Prórrogas:</b>	No
<b>Duración del contrato o plazo de ejecución:</b>	6 Meses
<b>Tramitación:</b>	Ordinaria
<b>Procedimiento de adjudicación:</b>	Abierto
<b>El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin negociación</b>	No
<b>Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociarán:</b>	No
<b>Se realizará una subasta electrónica:</b>	No
<b>Se trata de contratos periódicos</b>	No
<b>Se utilizará el pedido electrónico:</b>	No

<b>Se aceptará la facturación electrónica:</b>	No
<b>Se utilizará el pago electrónico:</b>	No
<b>Situación económica y financiera:</b>	Sí
<b>Capacidad técnica y profesional:</b>	No
<b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:</b>	No
<b>Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato</b>	No
<b>Criterios de adjudicación:</b>	Pluralidad de criterios
<b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>	Criterio: Oferta económica Ponderación: 30
<b>Contrato Menor:</b>	No
<b>Acuerdo Marco:</b>	No
<b>Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición</b>	No
<b>Sistema dinámico de adquisición:</b>	No
<b>Contratación conjunta:</b>	No
<b>Recurso:</b>	No
<b>Financiado con fondos de la Unión Europea:</b>	No
<b>Lugar de presentación de solicitudes:</b>	Dirección postal: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: <a href="http://www.vitoria-gasteiz.org/concursos">http://www.vitoria-gasteiz.org/concursos</a> Teléfono: 945161616 Email: <a href="mailto:informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org">informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org</a>
<b>Fecha límite de</b>	08/02/2019 13:00

**presentación:**

**Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** ES - Español  
EU - Euskera

**Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:** 3 Meses

**Depósitos y garantías exigidos:** **Definitivo** , 5% del importe de licitación del contrato, IVA excluído

**Cláusulas administrativas particulares:** 305889\_CO\_AOBR\_Pliego\_Clas\_adm\_Particulares (PDF 637 KB)

**Pliego de bases técnicas:** 2018 11 PLIEGO CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES\_v-1 (PDF 109 KB)

**Otros:** 00-01\_SITUACION-EST\_ACTUAL-2 (PDF 1023 KB)  
00-03\_LUMINARIAS\_ESTADO ACTUAL-2 (PDF 4 MB)  
00-02\_CLIMATIZACION\_ESTADO ACTUAL-2 (PDF 10 MB)  
01-01\_ARQUITECTURA-1 (PDF 6 MB)  
02\_01\_INST-2 (PDF 7 MB)  
AVISO VISITA (PDF 9 KB)  
vf 5 (ZIP 849 KB)  
vf 7\_caldera (ZIP 3 MB)  
vf 7\_vent (ZIP 249 KB)  
INFORME SOBRE 2-3 (PDF 156 KB)  
INFORME VALORACIÓN SOBRE 2, JUICIOS DE VALOR  
00-0\_LISTADO DE PLANOS (PDF 104 KB)  
Presupuesto CAD (BC3 512 KB)  
Presupuesto CAD (PDF 1016 KB)  
Presupuesto CAD\_resumen (PDF 35 KB)  
PRESUPUESTO\_nota (PDF 342 KB)  
CRONOGRAMA\_01 (PDF 737 KB)  
EGR CAD San Martín (PDF 370 KB)

ESS CAD san martín (PDF 335 KB)  
Memoria (PDF 903 KB)  
PCC\_CAD SAN MARTIN (PDF 309 KB)  
pliego condiciones (PDF 2 MB)

**Documento europeo  
único de contratación  
electrónico (DEUC):** 2018CO\_AOBR0032 (XML 236 KB)

**Aprobación del  
expediente:** Certificacion-46738 (PDF 59 KB)

## Resolución

**Nº de licitadores  
presentados:** 3

**Nº de ofertas recibidas de  
pyme:** 0

**Nº de ofertas recibidas de  
otros Estados miembro de la  
UE:** 0

**Nº de ofertas recibidas de  
terceros países:** 0

**Nº de ofertas recibidas por  
vía electrónica:** 0

**Empresas Licitadoras:** Razón social: CONSTRUCCIONES SEGUROLA, S.A.  
CIF/NIF: A01031376  
Clasificación: EI  
Es PYME: No  
Sede Social Unión Europea: Sí  
Código NUTS: ES211  
Provincia: Araba/Álava  
Municipio: Vitoria-Gasteiz  
Dirección postal: ZUBIBARRI 9 - PABELLON A MODULO 3  
Código postal: 01013  
Teléfono 1: +34945284882  
Email: [segurola@segurola.es](mailto:segurola@segurola.es)

Razón social: INDENORT PV, S.L.  
CIF/NIF: B01482587  
Clasificación: EI  
Es PYME: Sí  
Sede Social Unión Europea: Sí  
Código NUTS: ES211  
Provincia: Araba/Álava  
Municipio: Vitoria-Gasteiz

Dirección postal: Pedro Asua, 9-bajo  
Código postal: 01008  
Teléfono 1: 945621153  
Email: indenort@indenort.es

Razón social: CONSTRUCCIONES Y OBRAS NERVIÓN, S.L.  
CIF/NIF: B48653521  
Clasificación: EI  
Es PYME: No  
Sede Social Unión Europea: Sí  
Código NUTS: ES213  
Provincia: Bizkaia  
Municipio: Basauri  
Dirección postal: Etxerre nº 8, pabellón 2  
Código postal: 48970  
Teléfono 1: 944262229  
Email: nervion@conervion.com

## Adjudicación

**Fecha de la adjudicación:** 17/05/2019

**Datos de adjudicación:** Plazo: 6 Meses  
Razón social: CONSTRUCCIONES SEGUROLA, S.A.  
Precio sin IVA: 680.206,61  
Precio con IVA: 823.050  
Lugar ejecución en la Unión Europea: Sí  
NUTS del lugar de ejecución:  
ES211 - Araba/Álava

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

## Desierto

No existe información para los desiertos

## Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

## Formalización Contrato

**Datos de la formalización:** Razón social: CONSTRUCCIONES SEGUROLA, S.A.  
Fecha de firma: 14/06/2019

## Cláusulas especiales

### Sociales

Otros (Condiciones especiales de ejecución)

Condiciones especiales de ejecución (DOC 24 KB)

## Contrato

No existe información para Contratos

## Tablón

<b>Informe acuerdos de la mesa:</b>	ACTA MESA 13/02/2019 Fichero: ACTA MESA 13 FEB 19 (PDF 74 KB)
	ACTA MESA 20/02/2019 Fichero: ACTA MESA 20 FEB 19 (PDF 72 KB)
	ACTA MESA 13/03/2019 Fichero: ACTA MESA 13 MAR 19 (PDF 149 KB)
	ACTA MESA 10/04/2019 Fichero: ACTA MESA 10 ABR 19 (PDF 70 KB)
<b>Informe apertura de plicas:</b>	Apertura sobre 1 (acto no público) y apertura sobre 2 (acto público) Clasificación de la apertura: Apertura de juicios de valor Pública: Sí Lugar: CASA CONSISTORIAL Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública Fecha de la Apertura: 13/02/2019 11:30
	Apertura de sobres 1 (Acto no público) y sobres 2 (acto público) Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas Pública: Sí Lugar: CASA CONSISTORIAL Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública Fecha de la Apertura: 20/02/2019 11:30
	Apertura de sobres 3 (acto público) Clasificación de la apertura: Apertura de juicios de valor Pública: Sí Lugar: CASA CONSISTORIAL Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública Fecha de la Apertura: 13/03/2019 11:30
<b>Informe juicios de valor - sobre 2:</b>	Informe juicio de valor - sobre 2 INFORME SOBRE 2 (PDF 156 KB)

## Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo