

Servicios de residencia, psicogeriatría y centro de día en el centro residencial para personas mayores de Lasarte-Oria.

Fecha de la primera publicación del documento: 12/02/2019 11:47:51

Fecha de la última publicación del documento: 09/01/2020 10:05:13

Código del expediente: 4GBE0205/2019

Tipo de Anuncio: Anuncio

Estado de la tramitación: Formalización del contrato

Licitación electrónica: Sí

Dirección Web de licitación electrónica: <https://www6.euskadi.net/lizitazioa>

Presupuesto del contrato sin IVA: 5.881.793,03

Fecha de la adjudicación: 05/09/2019

Resolución: Lasarte_Oria_Esleipen_ebazpena (PDF 386 KB)

Organismos

Poder Adjudicador: Q2000587B - Kabia
Código NUTS:ES212
Dirección postal:Txara 1, Paseo de Zarategi 100, 20015 Donostia (Gipuzkoa)
Dirección Web:<http://www.kabia.eus>

Ámbito: Gipuzkoa

Entidad Impulsora: Q2000587B - Kabia
Dirección postal:Txara 1, Paseo de Zarategi 100, 20015 Donostia (Gipuzkoa)
Dirección Web:<http://www.kabia.eus>
Teléfono:943244735
Email:kabia@gipuzkoa.eus

Órgano de Contratación: Junta de Gobierno

Entidad Tramitadora: Q2000587B - Kabia
Dirección postal:Txara 1, Paseo de Zarategi 100, 20015 Donostia (Gipuzkoa)
Dirección Web:<http://www.kabia.eus>
Teléfono:943244735
Email:kabia@gipuzkoa.eus

Mesa de contratación: Mesa de Contratación - Kabia

Tipo de poder: Organismo de Derecho público

Actividad Principal: Protección social

El contrato es adjudicado por una central de No

compras:

Obtención de documentación e información:

Contacto Técnico

Dirección postal: Miramon Pasealekua, 166 20014 Donostia (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.kabia.eus>
Teléfono: 943415011
Email: kabia@gipuzkoa.eus

Contacto Administrativo

Dirección postal: Miramon Pasealekua, 166 20014 Donostia (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.kabia.eus>
Teléfono: 943415011
Email: kabia@gipuzkoa.eus

Órgano de recurso:

Nombre: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa
Dirección: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
Localidad: Donostia-San Sebastián
Código postal: 20004
País: ES
Teléfono: +34 943112111
Correo electrónico: gipuzkoa@gipuzkoa.eus
Web: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-a>
Órgano de recurso principal: Sí

Servicio de información sobre recursos:

Nombre: Contacto Técnico
Dirección: Txara 1, Paseo de Zarategi 100, 20015
Localidad: Donostia
País: ES
Teléfono: +34 943244735
Correo electrónico: kabia@gipuzkoa.eus
Web: <http://www.kabia.eus>
Órgano de recurso principal: No

Objeto

Tipo del Contrato:

Servicios

Objeto del contrato:

Servicios de residencia, psicogeriatría y centro de día en el centro residencial para personas mayores de Lasarte-Oria.

CPV:

85311100-3 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos (Servicios sociales y de salud y servicios conexos) (Principal)

Lugar ejecución principal en la Unión Europea:

Sí

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES212 - Gipuzkoa (Principal)

Contrato cubierto por el

No

**Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP):**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Información sobre las opciones	No
Precios unitarios:	Sí

Concepto: Centro residencial - Autónomas

CPVs:

85311100-3 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos
Precio sin IVA: 76,25
Precio con IVA: 79,3

Concepto: Centro residencial - Grado I

CPVs:

85311100-3 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos
Precio sin IVA: 91,42
Precio con IVA: 95,08

Concepto: Centro residencial - Grados II-III

CPVs:

85311100-3 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos
Precio sin IVA: 115,94
Precio con IVA: 120,58

Concepto: Centro residencial - UPSI

CPVs:

85311100-3 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos
Precio sin IVA: 125
Precio con IVA: 130

Concepto: Centro de día - Laborable - Servicios (sin transporte)

CPVs:

85311100-3 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos
Precio sin IVA: 52,13
Precio con IVA: 54,22

Concepto: Centro de día - Laborable - Transporte

CPVs:

85311100-3 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos
Precio sin IVA: 23,29
Precio con IVA: 24,22

Concepto: Centro de día - Festivo - Servicios (sin transporte)

CPVs:

85311100-3 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos
Precio sin IVA: 58,51
Precio con IVA: 60,85

Concepto: Centro de día - Festivo - Transporte

CPVs:

85311100-3 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos
Precio sin IVA: 28,28
Precio con IVA: 29,41

Valor estimado:	13.638.126,91
Presupuesto del contrato sin IVA:	5.881.793,03
Presupuesto del contrato con IVA:	6.117.064,75
IVA(s) del presupuesto del contrato:	(4%)
Modo de acceso a los pliegos:	http://www.contratacion.euskadi.eus/
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Prórrogas:	Sí
Número de prórrogas:	2
Duración del contrato o plazo de ejecución:	2 Años
Descripción de las renovaciones:	2
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin	No

negociación

Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociararán:	No
Se realizará una subasta electrónica:	No
Se trata de contratos periódicos	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Situación económica y financiera:	Sí
Capacidad técnica y profesional:	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:	No
Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato	No
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 38 Criterio: Descuentos (a aplicar al crearse las plazas nuevas) Ponderación: 10
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Propuesta técnica Ponderación: 49

Criterio: Experiencia de la persona interlocutora técnica
 Ponderación: 3

Contrato Menor:	No
Acuerdo Marco:	No
Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición	No
Sistema dinámico de adquisición:	No
Contratación conjunta:	No
Recurso:	Sí
Financiado con fondos de la Unión Europea:	No
Lugar de presentación de solicitudes:	Dirección postal: ---- Dirección Web: https://www6.euskadi.net/lizitazioa Teléfono: 943244735 Email: kabia@gipuzkoa.eus
Fecha límite de presentación:	14/03/2019 23:59
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	14/03/2019 14:00
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	ES - Español EU - Euskera
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:	2 Meses
Depósitos y garantías exigidos:	Definitivo , 5% del presupuesto de licitación del período inicial (IVA no incluido).
Cláusulas administrativas particulares:	Lasarte_BABA (PDF 2 MB)
Pliego de bases técnicas:	Lasarte_BTA (PDF 3 MB)

Otros: 2019_Lasarte_disoziatua (XLSX 23 KB)
Datos relativos al personal afecto a la subrogación en formato Excel

Lasarte_BABA_Eranskinak (DOCX 144 KB)
Anexos PCAP editables

DISOZIATUA LASARTE (PDF 568 KB)
Datos relativos al personal afecto a la subrogación

Erabiltzailearen Mantentze Liburua (PDF 2 MB)
Libro de mantenimiento (euskera)

Libro de Mantenimiento del Usuario (PDF 2 MB)
Libro de mantenimiento (castellano)

Documento europeo único de contratación electrónico (DEUC): espd-request (XML 151 KB)

Memoria justificativa: Lasarte-Oriako_Justifikazio_memoria (PDF 693 KB)

Aprobación del expediente: GB_Erabakia_2019ots5_lizitazioa_Lasarte_Ziurtagiria (PDF 275 KB)

Observaciones: 1. Nota sobre licitación electrónica

Este expediente es licitable únicamente de forma electrónica. Para poder enviar las ofertas de forma telemática, las empresas interesadas deberán disponer de un certificado de firma electrónica y acceder a la página <http://www.contratacion.euskadi.eus> dentro del apartado Licitación Electrónica. Si tienen cualquier duda pueden ponerse en contacto con el Servicio de Atención a Usuarios en el teléfono 945016298 que les ayudará a configurar sus equipos y realizar los envíos. Es recomendable hablar con ellos lo antes posible para realizar la configuración en los ordenadores y hacer una prueba antes del fin de plazo de presentación de ofertas del expediente.

2. Visitas
Podrá visitarse la residencia los días 26 y 28 de febrero de 2019. Para concertar una cita, por favor, llamen al 943 24 47 35.

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4

Nº de ofertas recibidas de pyme: 0

Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0

Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0

**Nº de ofertas recibidas por
vía electrónica:** 4

Empresas Licitadoras: Razón social: ARALIA SERVICIOS SOCIOANIATRIOS, S.A.
CIF/NIF: A47326475
Clasificación: EI
Es PYME: Sí
Sede Social Unión Europea: Sí
Código NUTS: ES300
Provincia: Madrid
Municipio: Madrid
Dirección postal: AYALA, 95
Código postal: 28006
Teléfono 1: 983135135
Email: estudios_aralia@araliaservicios.es

Razón social: EULEN SERVICIOS SOCIOANITARIOS, S.A.
CIF/NIF: A79022299
Clasificación: EI
Es PYME: No
Sede Social Unión Europea: Sí
Código NUTS: ES211
Provincia: Gipuzkoa
Municipio: Donostia / San Sebastián
Dirección postal: Avda. Tolosa 121
Código postal: 20018
Teléfono 1: 943317010
Email: arufo@eulen.com

Razón social: GIZATZEN, S.A.
CIF/NIF: A95889523
Clasificación: EI
Es PYME: Sí
Sede Social Unión Europea: Sí
Código NUTS: ES213
Provincia: Bizkaia
Municipio: Bilbao
Dirección postal: Gran Vía, 33
Código postal: 48009
Teléfono 1: 944016425
Email: otzonanorte@ohl.es

Razón social: QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES SAU
CIF/NIF: A80106842
Clasificación: ENI
Es PYME: No
Sede Social Unión Europea: Sí
Código NUTS: ES300
Provincia: Madrid
Municipio: Madrid
Dirección postal: Avda. General Perón 36 4º A Mano A
Código postal: 28020
Teléfono 1: 913306300
Email: relacionesinstitucionales@domusvi.es

Adjudicación

Fecha de la adjudicación: 05/09/2019

Resolución: Lasarte_Oria_Esleipen_ebazpena (PDF 386 KB)

05/09/2019

Datos de adjudicación:

Plazo: 2 Años
Razón social: QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES SAU
Precio sin IVA: 1
Precio con IVA: 1
Lugar ejecución en la Unión Europea: Sí
NUTS del lugar de ejecución:
ES212 - Gipuzkoa

Precios unitarios:

Concepto: Centro residencial - Autónomas
CPVs: 85311100-3Servicios de bienestar social proporcionados a ancianosServicios sociales y de salud y servicios conexos
Precio sin IVA: 75,87
Precio con IVA: 78,9

Concepto: Centro residencial - Grado I
CPVs: 85311100-3Servicios de bienestar social proporcionados a ancianosServicios sociales y de salud y servicios conexos
Precio sin IVA: 90,96
Precio con IVA: 94,6

Concepto: Centro residencial - Grados II-III
CPVs: 85311100-3Servicios de bienestar social proporcionados a ancianosServicios sociales y de salud y servicios conexos
Precio sin IVA: 115,36
Precio con IVA: 119,97

Concepto: Centro residencial - UPSI
CPVs: 85311100-3Servicios de bienestar social proporcionados a ancianosServicios sociales y de salud y servicios conexos
Precio sin IVA: 124,38
Precio con IVA: 129,36

Concepto: Centro de día - Laborable - Servicios (sin transporte)
CPVs: 85311100-3Servicios de bienestar social proporcionados a ancianosServicios sociales y de salud y servicios conexos
Precio sin IVA: 51,87
Precio con IVA: 53,94

Concepto: Centro de día - Laborable - Transporte
CPVs: 85311100-3Servicios de bienestar social proporcionados a ancianosServicios sociales y de salud y servicios conexos
Precio sin IVA: 23,17
Precio con IVA: 24,1

Concepto: Centro de día - Festivo - Servicios (sin transporte)
CPVs: 85311100-3Servicios de bienestar social proporcionados a ancianosServicios sociales y de salud y servicios conexos
Precio sin IVA: 58,22
Precio con IVA: 60,55

Concepto: Centro de día - Festivo - Transporte
CPVs: 85311100-3Servicios de bienestar social proporcionados a ancianosServicios sociales y de salud y servicios conexos

Precio sin IVA: 28,14

Precio con IVA: 29,27

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Desierto

No existe información para los desiertos

Desistimiento / Renuncia

No existe información para el desistimiento / renuncia

Formalización Contrato

Fecha de publicación: 22/10/2019

Datos de la formalización: Razón social: QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES SAU
Fecha de firma: 01/10/2019

Cláusulas especiales

Medioambientales

Otros (Criterios de Adjudicación)

<http://www.kabia.eus>

Sociales

Adopción de medidas de promoción de la igualdad de género (Criterios de Adjudicación, Condiciones especiales de ejecución)

<http://www.kabia.eus>

Condiciones laborales mínimas de las empresas contratistas (Condiciones especiales de ejecución)

Subrogación (Condiciones especiales de ejecución)

Igualdad de Mujeres y Hombres

Adopción de medidas de promoción de la igualdad (Criterios de Adjudicación, Condiciones especiales de ejecución)

<http://www.kabia.eus>

Contrato

4GBE0205/2019635_000000000000000000000001

Adjudicatario QUAVITAE SERVICIOS ASISTENCIALES SAU

Tablón

Informe acuerdos de la mesa:

Acta de la sesión de apertura del archivo electrónico nº UNO
Fichero: Lasarte_BAT_artxiboa_2019mar26_Akta_sinatuta (PDF 305 KB)

Acta definitiva de la sesión de apertura del archivo electrónico nº UNO
Fichero: Lasarte_Oria_BAT_artxiboa_Behin_betiko_akta_sinatuta (PDF 290 KB)

Acta de la sesión de apertura del archivo electrónico nº DOS
Fichero: Lasarte_Oria_BI_artxiboa_2019api16_Akta_sinatuta (PDF 289 KB)

Acta de la Mesa de Contratación. Exclusión de licitadoras.
Fichero: Lasarte_Oria_BI_artxiboa_2019eka14_Akta (PDF 286 KB)

Acta de la sesión de apertura del archivo electrónico nº TRES
Fichero: Lasarte_HIRU_artxiboa_2019uzt16_Akta (PDF 155 KB)

Informe de valoración
Fichero: 4GBE0205_neurketa_txostena_Lasarte (PDF 602 KB)

Acta propuesta de adjudicación
Fichero: Lasarte_HIRU_artxiboa_2019uzt17_Akta (PDF 155 KB)

Informe apertura de pliegos:

Archivo nº 2.
Clasificación de la apertura: Apertura de juicios de valor
Pública: No
Lugar: Licitación electrónica.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa
Fecha de la Apertura: 16/04/2019 13:30

Archivo nº 3
Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas
Pública: Sí
Lugar: Se retransmitirá en directo desde https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_kabia_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Debido a problemas técnicos, se pospone la sesión a las 14:45.
Fecha de la Apertura: 16/07/2019 14:45

Informe aclaraciones al pliego:

Respecto a la relación de servicios a presentar para la acreditación de la solvencia técnica o profesional, se tendrán en cuenta los últimos tres años, tal y como se indica en el apartado C del DEUC y de conformidad con el artículo 90 de la LCSP. Por tanto, en el apartado 15.3 del cuadro de características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, hay que entender que el intervalo de años es de tres en lugar de cinco.
Fecha aclaración: 19/02/2019

En el primer párrafo del apartado IV.2 del Pliego de Prescripciones Técnicas, debe decir "Anexo III"; donde dice "Anexo IV".

Los ratios relativos al centro de día se establecen en el Decreto 202/2000, de 17 de octubre, sobre los centros de día para personas mayores dependientes.

Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo

