

## Servicio de limpieza de las oficinas de Lanbide

**Fecha de la primera publicación del documento:** 23/08/2019 13:30:57

**Fecha de la última publicación del documento:** 27/11/2019 16:55:11

**Código del expediente:** LAN/A-01/2020

**Tipo de Anuncio:** Anuncio

**Estado de la tramitación:** Desistimiento / Renuncia

**Licitación electrónica:** No

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 2.416.322,31

---

### Organismos

**Poder Adjudicador:** Q01005711 - LANBIDE  
Código NUTS:ES211  
Dirección postal:Javier Rojas Alonso  
Dirección Web:<http://www.lanbide.net>  
Email:[javier.rojas@lanbide.net](mailto:javier.rojas@lanbide.net)

**Ámbito:** CAPV

**Entidad Impulsora:** - Lanbide

**Órgano de Contratación:** Director /a General de LANBIDE-Servicio Vasco de Empleo

**Tipo de poder:** Organismo de Derecho público

**Actividad Principal:** Servicios públicos generales

**El contrato es adjudicado por una central de compras:** No

**Obtención de documentación e información:** **Contacto Técnico**  
Dirección postal: Servicio de Organización y Recursos Generales (Servicios Centrales de Lanbide - Servicio Vasco de Empleo) C/ José Atxotegi, 1 01009 - Vitoria-Gasteiz  
Teléfono: 945181402  
Email: [silvia.ruiz-de-arbulo@lanbide.eus](mailto:silvia.ruiz-de-arbulo@lanbide.eus)

**Órgano de recurso:** Nombre: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
País: ES  
Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)  
Órgano de recurso principal: Sí

### Objeto

<b>Tipo del Contrato:</b>	Servicios
<b>Objeto del contrato:</b>	Servicio de limpieza de las oficinas de Lanbide
<b>CPV:</b>	90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas (Principal)
<b>Lugar ejecución principal en la Unión Europea:</b>	Sí
<b>NUTS del lugar de ejecución principal:</b>	ES211 - Araba/Álava (Principal) ES212 - Gipuzkoa ES213 - Bizkaia
<b>Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):</b>	No
<b>División en lotes:</b>	Sí
<b>Lotes:</b>	Identificador: Lote 1 Objeto: Alava Presupuesto sin IVA: 595.041,32 Presupuesto con IVA: 720.000 Valor estimado: 1236363.63 Se aceptan variantes: No CPVs: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas Precios Unitarios: Concepto: Precio / hora peon limpieza CPVs: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas Precio sin IVA: 21 Precio con IVA: 25,41  Concepto: Precio / hora especialista de limpieza CPVs: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas Precio sin IVA: 25 Precio con IVA: 30,25  Concepto: Retirada de papel con destrucción certificada CPVs: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas Precio sin IVA: 49,59 Precio con IVA: 60  NUTS del lugar de ejecución principal: ES211 - Araba/Álava Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios): Precio (Ponderación: 65) Este contrato podrá ser renovado: No Información sobre las opciones: No Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: Lote 2  
Objeto: Vizcaya  
Presupuesto sin IVA: 1.170.454,05  
Presupuesto con IVA: 1.416.250  
Valor estimado: 2223863.09  
Se aceptan variantes: No  
CPVs:

90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas

Precios Unitarios:

Concepto: Precio / hora peon limpieza

CPVs: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas

Precio sin IVA: 21

Precio con IVA: 25,41

Concepto: Precio / hora especialista de limpieza

CPVs: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas

Precio sin IVA: 25

Precio con IVA: 30,25

Concepto: Retirada de papel con destrucción certificada

CPVs: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas

Precio sin IVA: 49,59

Precio con IVA: 60

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES211 - Araba/Álava

ES212 - Gipuzkoa

ES213 - Bizkaia

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

Precio (Ponderación: 65)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

Identificador: Lote 3  
Objeto: Guipuzcoa  
Presupuesto sin IVA: 650.826,45  
Presupuesto con IVA: 787.500  
Valor estimado: 1352272.74  
Se aceptan variantes: No  
CPVs:

90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas

Precios Unitarios:

Concepto: Precio / hora peon limpieza

CPVs: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas

Precio sin IVA: 21

Precio con IVA: 25,41

Concepto: Precio / hora especialista de limpieza

CPVs: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas

Precio sin IVA: 25

Precio con IVA: 30,25

Concepto: Retirada de papel con destrucción certificada

CPVs: 90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas

Precio sin IVA: 49,59

Precio con IVA: 60

NUTS del lugar de ejecución principal:

ES212 - Gipuzkoa

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):

precio (Ponderación: 65)

Este contrato podrá ser renovado: No

Información sobre las opciones: No

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No

**Se aceptan variantes:** No

**Información sobre las opciones** No

**Precios unitarios:** Sí

Concepto: Precio / hora peon limpieza

**CPVs:**

90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas

Precio sin IVA: 21

Precio con IVA: 25,41

Concepto: Precio / hora especialista de limpieza

**CPVs:**

90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas

Precio sin IVA: 25

Precio con IVA: 30,25

Concepto: Retirada de papel con destrucción certificada

**CPVs:**

90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas

Precio sin IVA: 49,59

Precio con IVA: 60

**Valor estimado:** 4.812.500

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 2.416.322,31

**Presupuesto del contrato con IVA:** 2.923.750

**Modo de acceso a los pliegos:** <http://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Reservado a talleres protegidos:** No

<b>A ejecutar en un programa de empleo protegido:</b>	No
<b>Prórrogas:</b>	Sí
<b>Número de prórrogas:</b>	2
<b>Duración del contrato o plazo de ejecución:</b>	Fecha inicio plazo: 01/04/2020 Fecha fin plazo: 31/12/2022
<b>Descripción de las renovaciones:</b>	2
<b>Tramitación:</b>	Ordinaria
<b>Procedimiento de adjudicación:</b>	Abierto
<b>El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin negociación</b>	No
<b>Aplicación del procedimiento en fases sucesivas con el fin de reducir gradualmente el número de soluciones que se examinarán o de ofertas que se negociarán:</b>	No
<b>Se realizará una subasta electrónica:</b>	No
<b>Se trata de contratos periódicos</b>	No
<b>Se utilizará el pedido electrónico:</b>	No
<b>Se aceptará la facturación electrónica:</b>	No
<b>Se utilizará el pago electrónico:</b>	No
<b>Situación económica y financiera:</b>	Sí

<b>Capacidad técnica y profesional:</b>	No
<b>La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta:</b>	No
<b>Obligación de indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato</b>	No
<b>Criterios de adjudicación:</b>	Pluralidad de criterios
<b>Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):</b>	Criterio: Precio Ponderación: 65
<b>Contrato Menor:</b>	No
<b>Acuerdo Marco:</b>	No
<b>Otros compradores pueden utilizar el sistema dinámico de adquisición</b>	No
<b>Sistema dinámico de adquisición:</b>	No
<b>Contratación conjunta:</b>	No
<b>Recurso:</b>	No
<b>Financiado con fondos de la Unión Europea:</b>	No
<b>Lugar de presentación de solicitudes:</b>	Dirección postal: Registro de los Servicios Centrales de Lanbide - Servicio Vasco de Empleo C/ Jose Atxotegi, 1 01009 - Vitoria-Gasteiz Teléfono: 945018300
<b>Fecha límite de presentación:</b>	01/10/2019 11:00
<b>Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:</b>	ES - Español EU - Euskera
<b>Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su</b>	2 Meses

**oferta:**

<b>Depósitos y garantías exigidos:</b>	<b>Definitivo</b> , 5 % del importe de adjudicación
<b>Cláusulas administrativas particulares:</b>	2. Condiciones Generales (PDF 558 KB)
<b>Pliego de bases técnicas:</b>	2. Pliego de Prescripciones Técnicas (PDF 2 MB)
<b>Carátula:</b>	2. Cláusulas específicas (PDF 585 KB)
<b>Modelo de proposición económica:</b>	2. Modelo de Oferta económica (DOCX 73 KB)
<b>Otros:</b>	2. Datos sobre las condiciones de Trabajo. Lote 1 (PDF 60 KB) 2. Datos sobre las condiciones de Trabajo. Lote 2 (PDF 50 KB) 2. Datos sobre las condiciones de Trabajo. Lote 3 (PDF 62 KB)
<b>Documento europeo único de contratación electrónico (DEUC):</b>	2. DEUC (DOCX 161 KB)
<b>Memoria justificativa:</b>	0. Memoria justificativa necesidad (PDF 329 KB)
<b>Informe de insuficiencia de medios:</b>	0. Insuficiencia de medios (PDF 166 KB)
<b>Aprobación del expediente:</b>	0. Resolución aprobacion expediente (PDF 555 KB)

**Resolución**

<b>Nº de licitadores presentados:</b>	1
<b>Nº de ofertas recibidas de pyme:</b>	1
<b>Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:</b>	0
<b>Nº de ofertas recibidas de terceros países:</b>	0
<b>Nº de ofertas recibidas por</b>	0

**vía electrónica:**

**Empresas Licitadoras:** Razón social: ITMA, S.L.  
CIF/NIF: B33349978  
Clasificación: EI  
Es PYME: No  
Sede Social Unión Europea: Sí  
Código NUTS: ES  
Provincia: Asturias  
Municipio: Llanera  
Dirección postal: Polígono de ASIPO, calle B parcela 60 nave 5  
Código postal: 33428  
Teléfono 1: 985264193  
Email: loreto@grupoitma.com

## Adjudicación

No existe información para la adjudicación

## Desierto

No existe información para los desiertos

## Desistimiento / Renuncia

<b>Tipo</b>	Desistimiento
<b>Desistimiento/Renuncia:</b>	
<b>Fecha del desistimiento / renuncia:</b>	22/11/2019
<b>Resolución de desistimiento / renuncia:</b>	21. Resolución de nulidad (PDF 1004 KB)
<b>Datos de desistimiento / renuncia:</b>	Lote: Lote 1 Motivo: Nulidad Nº de licitadores presentados: 1  Lote: Lote 2 Motivo: Nulidad Nº de licitadores presentados: 1  Lote: Lote 3 Motivo: Nulidad Nº de licitadores presentados: 1

## Formalización Contrato

No existe información para la formalización del contrato

## Cláusulas especiales



## Igualdad de Mujeres y Hombres

Adopción de medidas de promoción de la igualdad (Criterios de Adjudicación)

2. Condiciones Generales (PDF 558 KB)

## Contrato

No existe información para Contratos

## Tablón

<b>Informe apertura de plicas:</b>	<p>Sobres C Clasificación de la apertura: Apertura de juicios de valor Pública: Sí Lugar: Sala Zaldiaran Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública Fecha de la Apertura: 08/10/2019 10:00</p> <p>Sobres B Clasificación de la apertura: Apertura bajo formulas Pública: Sí Lugar: Sala Zaldiaran Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública Fecha de la Apertura: 18/10/2019 10:00</p>
<b>Informe aclaraciones al pliego:</b>	<p>En el Pliego de Prescripciones Técnicas se han modificado el número de horas de prestación de servicio en cuatro oficinas: Araba: Servicios Centrales (23 horas) y Oficina Salburua (5 horas) Bizkaia: Oficina de Barakaldo - Gurutzeta (2 horas) y Oficina de Sestao (6 horas). Se publica nuevo Pliego de Prescripciones Técnicas. Los cambios se detallan en color rojo. Fecha aclaración: 18/09/2019 Fichero: 2. Pliego de Prescripciones Técnicas (PDF 2 MB)</p> <p>Se ha realizado un añadido en el punto 24.3 de la Carátula. Se publica nueva carátula, detallando el añadido en color rojo. Fecha aclaración: 18/09/2019 Fichero: 2. Cláusulas específicas (PDF 585 KB)</p>

## Anuncio Previo

No existe información para el anuncio previo